

PROIECT NR. 7411/1997

**PLAN URBANISTIC  
GENERAL**

al orașului PETRILA  
și localitățile aparținătoare  
CIMPA,  
JIET,  
RĂSCOALA,  
TIRICI.

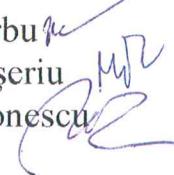
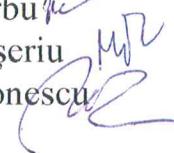
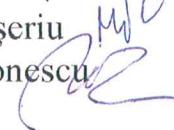
**MEMORIU GENERAL**

INSTITUTUL DE PROIECTARE  
Hunedoara – Deva

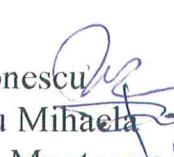
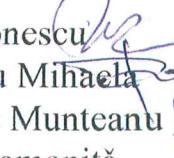
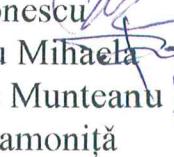
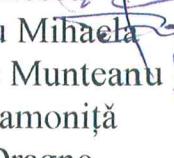
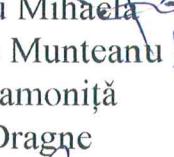
Proiect Nr. : 7411 / 1997  
Denumire : Plan Urbanistic General al  
orașului PETRILA și a satelor aparținăt  
Faza : P. U. G.  
Beneficiar : consiliul local PETRILA

## FOAIE DE SEMNAȚURI

DIRECTOR  
DIRECTOR TEHNIC  
ŞEF PROIECT

:ing. Mitică Sîrbu   
:ing. Lucia Fleșeriu   
:arh. Mariana Ionescu 

### PROIECTANȚI

- ARHITECTURĂ : arh. Mariana Ionescu 
- INSTALAȚII HIDRO-EDILITARE : tehn.. Popescu Mihaela 
- INSTALAȚII ELECTRICE : tehn. Gheorghe Munteanu 
- DRUMURI ȘI SISTEMATIZARE : sing. Mircea Zamoniță
- INSTALAȚII GAZE : ing. Cornelia Dragne 
- INSTALAȚII TERMOFICARE : ing. Cornelia Dragne 

## MEMORIU GENERAL

### 1. INTRODUCERE

#### 1.1 DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

DENUMIREA LUCRĂRII : PLAN URBANISTIC GENERAL  
 AL ORAȘULUI PETRILA ȘI AL SATELOR  
 APARTINĂTOARE  
 Pr. nr. 7411

PROIECTANT : S.C. I.P.H. DEVA S.A.

BENEFICIAR : CONSILIUL LOCAL PETRILA

DATA ELABORĂRII : decembrie 1997

BAZA PROIECTRII: Legea nr. 50/1991 republicată, Ordinul 91/ 1991, Anexa la Monitorul Oficial nr.228 / 14 nov.1992 și Regulamentul General de urbanism , aprobat prin HGR 525/1996 și Ghidul de redactare a Regulamentului General de urbanism aprobat cu Ord. M.L.P.A.T. nr. 80/N/1996

#### 1.2. SCURT ISTORIC

Bazinul carbonifer (huilă) este situat la extremitatea sudică a județului, complexul sedimentar care reprezintă importanță din punct de vedere economic ocupând o suprafață de cca. 170km<sup>2</sup>. Acesta este împărțit în 16 câmpuri miniere , din care cea mai mare importanță au avut-o minele de la Lonea, Petrila, Vulcan Lupeni , Aninoasa,și Uricani. Din 1966 au intrat în exploatare minele de la Livezeni, Paroșeni și mai de curând (1970), Bărbăteni.

Ivirile stratelor de cărbune din Valea Jiului au fost descoperite în văile cursurilor de apă în deceniul al treilea al secolului trecut. La 1850 Societatea Brașoveană de Mine și Cuptoare începe lucrări de exploatare și cauă să-și asigure drepturile de posesiune . Formele legale în vederea acordării acestor drepturi se fac în 1857 la Vulcan și în 1858 la Petroșani. În 1868 începe exploatarea organizată a minelor din Valea Jiului în estul depresiunii cu o producție de 852 tone . O dată cu aceasta a început și popularea mai intensă cu lucrători autohtoni.

Se dezvoltă rețeaua de căi ferate și mijloacele de transport, producția în 1913 fiind la peste 2230000 tone. În anii premergători primului război mondial, zăcăminte cunoscute încep să se epuizeze, producția scăzând în 1920 la mai puțin de jumătate din cea enunțată anterior. Concesiile făcute de statul român societăților de exploatare a cărbunelui au dus la căutarea de alte resurse, în 1927 producția fiind de 1 841 000 tone.

Ritmul de creștere nu a continuat, datorită crizei -economice din 1929-1933, din contră ajungându-se la închiderea câtorva mine.

În anul 1943, producția de cărbune a atins cota maximă (2 756 000 tone) a anilor până la naționalizare.

Din 1948, în minele din Valea Jiului a fost dezvoltat gradul de mecanizare a exploatarilor, în 1970 ajungând la o producție de aproape 8000000 tone, dându-se o mare ampliere extracției de huilă pentru necesitățile metalurgice ale țării, implicit ale județului. Pentru îmbunătățirea calității cărbunelui s-a realizat Preparația de la Petrila. Pentru evacuarea sterilului, care la unele mine se executa manual, au fost construite funiculare cu descărcare automată (Lonea - Petrila).

Localitatea Petrila este mai veche decât exploataările de cărbune și s-a transformat în anii "construcției socialiste".

Forța de muncă necesară industriei carbonifere din Valea Jiului a fost întotdeauna adusă, în mare parte, din exteriorul zonei. Până la disponibilizarea din 1997, lucrau muncitori veniți din Oltenia, Maramureș și estul Transilvaniei, din Moldova și Muntenia care se stabiliseră definitiv în valea Jiului. De la disponibilizare, unii au mai plecat, dar nu foarte mulți. În acest moment încă nu sunt definite statistice.

Concomitent cu creșterea numerică a populației acestui teritoriu a fost necesară și mărirea zonelor de locuit și o dată cu acestea și gradul de dotare urbană (cultural, edilitar, căi de comunicație). Acestea au avut însemnante schimbări structurale multe locuințe unifamiliale fiind demolate și înlocuite cu locuințe colective. Datorită alimentării cu energie termică, acestea acum arată vechi decând lumea, degradate și murdare.

Ca ordin de mărime, facem precizarea că în 1948 populația orașului era de cca. 10 890 locuitori, în 1971 - 1 ianuarie de 28 500, în 1977 de 25 297, iar în 1992, de 27 636. Orașul s-a dezvoltat ca o colonie muncitorească, mulți din locuitorii din Cimpa mutându-se după 1970 în Petrila și Lonea la "bloc".

### 1.3. Obiectul lucrării

Lucrarea își propune stabilirea direcțiilor de dezvoltare a orașului Petrila, în condițiile dezvoltării dreptului de proprietate și a interesului public.

Noile propunerile coreleză potențialul economic și uman disponibil cu aspirațiile de ordin social și cultural ale populației. În paralel cu stabilirea direcțiilor de dezvoltare în perspectivă a orașului, lucrarea dă răspuns și problemelor imediate cu care se confruntă edilii, în speță administrația orașului, în special în determinarea categoriilor de intervenție permisiuni și restricții, necesități și opțiuni de primă etapă.

În cadrul conținut, se precizează că de regulă aceste planuri urbanistice generale vor avea o valabilitate de 5 - 10 ani, proiectantul propune, având în vedere perioada de tranziție a României, ca PUG oraș Petila să aibă o valabilitate de 5 ani.

Prezentul plan urbanistic general se elaborează în conformitate cu Legea 50/1991, republicată, privind "Autorizarea execuției locuințelor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor", cu Ord. 91/91 al MLPAT pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute în anexa la Legea 50/1991, (M.O. nr. 228 / 14.11.1992) și cu HGR 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, (având ca model Ghidul aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 80/N/1996)

#### 1.4. Baza proiectării

La baza proiectării a stat studierea următoarelor studii și proiecte elaborate anterior:

- schița de sistematizare oraș Petrila  
ediția 1980 - elaborată I.P.H. Deva  
ediția 1986 - elaborată I.P.H. Deva
- Actualizarea planurilor de circulație ale municipiilor și orașelor - elaborator I.P.H. Deva -1986
- Plan urbanistic general etapa I-1990
- Zone de argement a județului Hunedoara, elaborat I.P.H. Deva S.A.-1990
- Detalii de parcelare pentru construcții de locuințe individuale elaborate de I.P.H. Deva -S.A.-1990
- Documentație de zonare urbană a municipiilor și orașelor jud. Hunedoara elaborată de I.P.H. Deva - S.A. -1991
- Studii amplasamente de locuințe în localitățile județului în perioada 1991-1995 - elab. I.P.H. Deva - S.A.-1991
- Studiu dezvoltare și organizare a piețelor agroalimentare în orașele și municipiile jud. Hunedoara elab. de I.P.H. Deva - S.A.
- Studiile de amplasament sau planuri urbanistice de detaliu pentru diverse obiective realizate în perioada dec. 1989 - dec. 1996
- Planul de amenajare a Teritoriului Național - secțiunea I-a “ Căi de comunicație”
- Plan de amenajare a teritoriului interorășenesc Valea Jiului (1992) elaborat IPH Deva
- Planul de amenajare a teritoriului Județului Hunedoara elaborat de URBAN PROIECT București, 1994
- Planuri Urbanistice zonale și de detaliu pentru teritoriul administrativ al orașului Petrila, aprobată din 1990 și până în prezent.
- Rețele de distribuție gaze naturale presiune redusă și branșamente la blocuri Petrila -Lonea, 1996, elaborat s.c. INSTAL - SERVICE s.r.l. Deva
- Planuri urbanistice zonale pentru zone protejate : Sarmizegetusa Regia- Grădiștea de Munte; Cetatea Costești, Cetatea Blidaru (1997) care face parte integrantă din “Studiu multidisciplinar de evaluare, delimitare, protecție și conservare a zonelor protejate cu patrimoniu istoric din Munții Orăștiei”; elaborat s.c. PRODOMUS S.A. București

#### Bibliografie documentară:

- I.S. Gruescu , C. Grumăzescu (1970)-Județul Hunedoara, *Institutul de geografie, Editura Academiei RSR,*
- I.S.Gruescu (1972)- Gruparea industrială Hunedoara \* Valea Jiului; Studiu de geografie Economică, *Institutul de geografie, Editura Academiei RSR,*
- Floca O.(1965) Hunedoara - Ghid turistic al regiunii, *Editura Meridiane*

#### SURSE DE INFORMAȚII

Pentru elaborarea documentației s-a făcut documentarea pe teren atât pentru reambularea topografică, cât și pentru analiza fondului construit și al echipării edilitare.

## 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE

### 2.1. RELAȚII ÎN TERITORIU

#### CARACTERIZARE GEOGRAFICĂ

Bazinul carbonifer valea Jiului este situat în cursul superior al celor două Jiuri, de unde îi vine și numele de bazinul carbonifer "Valea Jiului", iar Petrila se află pe unul din cele două brațe și anume pe Jiul de Est (sau Jiul Transilvan). Jiului de Est izvorăște din munții Parângului, curge de la nord-est la sud-vest, apoi spre sud, împreunându-se la Bărbătenii de Jos cu Jiului de Vest, de unde, unite sub numele de Jiu, se îndreaptă către sud, trecând prin stâncile pasului Lainici, prin Oltenia spre Dunăre.

Orașul Petrila, la care se ajunge din DN66, urmând Jiul de Est, este situat la 675m altitudine, la confluența Jiului de Est cu pârâul Taia și cu Jiețul. Orașul este așezat într-o mică luncă a Jiului de Est, este prima localitate pe acest râu.

Teritoriul administrativ al orașului Petrila este mărginit la est de masivul Șurianu, la nord de Vârful lui Pătru, la sud de masivul Parâng, iar la vest de teritoriul municipiului Petroșani. Este întins pe dealuri și munți și este slab populat, Petrila având încă patru sate componente, Tirici, Jieț, Răscoala și Cimpa. Dintre acestea Cimpa și Jiețul fiind foarte apropiate, doar semnele rutiere semnalând trecerea.

Văile Taiei și Aușelului sunt cele mai semnificative și totodată pitorești, pe ele apărând în ultima vreme unele cabane, dar și case de vacanță. Prin valea Taia și a Aușelului se pot trece munții în valea Sebeșului sau în a Cibinului.

Deasemeni demn de semnalat sunt peștera și cheile de la Piatra Roșie și Piatra Leșului, cheile Roșia; Taia; Jiețului, locuri deosebit de pitorești.

#### RELIEFUL

Datorită faptului că, în cea mai mare parte, limita județului urmărește cumpăna de ape a râului Strei, affluent pe stânga Mureșului, la care se adaugă bazinele superioare ale Jiului și Crișului Alb, relieful montan aparține numai parțial unor importante grupe de munți.

ACESTE masive muntoase, prin trăsăturile lor geografice, se încadrează în două importante diviziuni ale Carpaților reprezentate, în cadrul județului, în proporție aproape egală, și anume: Carpații Meridionali și Carpații Occidentali, fiecare dintre ei evidențindu-se prin trăsături proprii.

Munții din grupa Carpaților Meridionali au profil asimetric - versant abrupt spre nord și prelung spre sud, sunt alcătuși, în majoritatea lor, din șisturi cristaline cutate în pânze de șariaj, fragmentați de linii tectonice de-a lungul căror unele compartimente au fost înălțate (Retezat, Parâng), altele coborâte (depresiunile Hațeg, Petroșani), sunt foarte masivi, au o altitudine medie în jurul a 1500 m (altitudinea maximă depășește 2500 m) și un relief glaciar bine dezvoltat.

Din grupa Carpaților Meridionali, în limitele județului Hunedoara intră parțial două masive bine individualizate, și anume: Munții Godeanu și Munții Parâng, fiecare la rândul său, împărțindu-se într-o serie de culmi ce aparțin diferitelor masive muntoase ce se desprind mai mult sau mai puțin radiar din cele două importante noduri orografice și hidrografice.

*Munții Parâng* reprezintă cel de-al doilea masiv important din Carpații Meridionali, ale cărui culmi intră în arealul județului Hunedoara.

Din această întinsă masă muntoasă (Parângul este masivul cu cea mai mare lățime din Carpații Meridionali - circa 70 km), delimitată de defileul Jiului, Depresiunea Hațegului, Dealurile Orăștiei, defileul Oltului și Depresiunea subcarpatică olteană, ne interesează numai sectorul nord-vestic al Munților Parâng și cel vestic al Munților Șurianu, două din cele cinci subdiviziuni ale nodului orohidrografic Parâng.

Limita dintre aceste două grupe de munți o constituie valea Jiului de Est și Valea Lotrului, care curgând în sensuri opuse, printr-un culoar situat în prelungirea culoarului Cerna - Jiul de Vest, dominat de înălțimi ce depășesc 200-300 m altitudine relativă, separă sectoare de munți cu caractere morfologice diferite.

1) *Munții Parâng*, numiți astfel după vârful lor cel mai înalt - Parângul Mare (2518 m după ultimele măsurători), greșit notat pe unele hărți topografice sub numele de Mândra (vârf situat ceva mai la sud, cu altitudinea de 2324 m), prezintă multe asemănări morfologice cu munții Retezat, Godeanu și Țarcu. Și în cazul lor, multe dintre culmile ce se desprind spre nord-vest și vest din culmea principală, orientată nord-sud, care separă bazinile superioare ale Jiului de Est și Lotrului, depășesc 2000m.

Nivelul cel mai înalt, cuprins între 1800 și 2200 m altitudine absolută, este foarte slab reprezentat în Parâng. El se poate urmări numai pe culmea principală îngustă ce se desfășoară între Poiana Muierii - 1804m, în nord, și Coasta lui Rus - 2306 m, în sud, dominat de câteva vârfuri, dintre care cele mai importante sunt: Costișele - 1910 m, Capra - 1928m, Ciobanul Mare - 1944m, Pietrele - 2155m etc.

Din acesta se desprinde spre nord-vest o culme care depășește prin altitudine absolută pe cea anterioară (peste 2300 m), redusă la o creastă ascuțită și dantelată ale cărei vârfuri mai importante sunt, de la sud-est spre nord-vest : Mândra - 2324m, Parângul Mare - 2518m, Parângul Mic (sau al Petroșanilor) - 2073m. Numai în acest capăt pe suprafețe foarte reduse poate fi recunoscut nivelul superior.

Nivelul de 1400-1650 m are o dezvoltare mult mai mare, înconjurând spre vest și spre nord culmile cele mai înalte. Poate fi întâlnit sub formă de martori de eroziune în Dealul Gemănești - 1636m, Cioca Stoiniții - 1466m, Muncelul Jiețului - 1526m.

Nivelul inferior, etajat la 1000-1250m și situat la periferia celui precedent, se prezintă tot sub formă de martori de eroziune și poate fi reconstituit prin racordarea Ogrinului - 1110 m, Muntele Dealul Negru - 1113 m, Plaiul lui Godian - 1227 m, Dealul Cimpiei - 1036 m.

Trăsătura morfologică cea mai spectaculoasă a Munților Parâng o constituie relieful lor glaciator, aici întâlnindu-se gama completă a formelor de relief respective - creastă Parâng - Cârja, circuri glaciare la izvoarele Roșilor, Slăveiului și Miei și puzderia de lacuri glaciare, precum și valea glaciată a Jiețului sunt cele mai reprezentative și pitorești în același timp.

2) *Munții Șureanu* (cunoscuți din hărți și din literatură și sub numele de Munții Sebeșului) se situează la nordul văilor Jiului de Est și Lotrului, prezintând aspecte contrastante față de Parâng. Locul crestelor ascuțite și a formelor de relief glaciare este luat aici de culmi rotunjite și prelungi, slab ondulate, cu peisaj monoton, care se desfac în evantai din culmea cea mai înaltă, coborând în trepte largi spre Depresiunea Hațegului și spre Dealurile Orăștiei.

*Suprafața de denudare Borăscu* (1800-2000 m) este aici slab reprezentată, ea reducându-se la singura culme îngustă orientată nord-vest - sud-est (urmărită de limita județului), dominată de câteva vârfuri mai înalte: Dealul Negru - 1853 m, Comărniceului - 1893 m, Aușelul - 2006 m, Șureanu - 2059m și Vârful lui Pătru - 2130 m (cel mai înalt din acest sector). Extensiunea redusă a acestei suprafețe se datorează, în primul rând, prezenței sistemelor cristaline ale pânzei getice puțin rezistente la eroziune, străbătute din loc în loc de mici iviri de granit și granodiorit, care nu întotdeauna sunt prea evidente în relief. Această constituție litologică explică și lipsa formelor de relief glaciare pe care ne-am așteptă să le găsim în acești munți ce depășesc 2000 m, care sunt expuși aproape în întregime spre nord. La acest fapt se adaugă apropierea și nivelul coborât al bazei de eroziune locală, precum și ridicarea treptată a masivului, care au comandat înaintarea regresivă rapidă a văilor ce au fragmentat și redus treptat suprafața acestui nivel.

În schimb, celelalte *nivele de denudare* inferioare, *Râul Șes și Gornovința*, sunt foarte bine reprezentate, aici întâlnindu-se aproape în exclusivitate toate culmile Șureanului vestic; vârfurile Scorușet - 1512 m, Godeanul - 1655 m, Jigurul Mare - 1497

m sunt câteva din cele mai importante resturi ale nivelului Râu Șes. Cea mai mare extindere o are însă suprafața Gornovița - 1000-1200 m, care formează o treaptă largă ce înconjoară masivul, dominând cu 300-600 m depresiunile litorale: Hațeg și culoarul Orăștiei. Coasta Tăii - 1054 m, Paltinul - 1205 m, Dealul Fața Mare - 1248 m sunt numai câteva dintre cele mai importante înălțimi ce se încadrează aici.

În contrast cu relieful semestri și foarte variat al munților apar depresiunile intramontane, care introduc o notă variată în peisajul județului. Este vorba de depresiunile Petroșani și Hațeg, bine conturate morfologic, încadrate de munți înalți și delimitate de linii tectonice, de-a lungul cărora cele două depresiuni s-au adâncit treptat, constituind nivele de bază apropriate pentru apele ce coborau din munți, care au depus aici materialul rezultat din acțiunea lor de eroziune.

*Depresiunea Petroșani*, axată pe cele două Jiuri, dominată de înălțimile Retezatului, Vâlcanului, Parângului și Șureanului, este unul din cele mai importante bazine carbonifere din țara noastră. Are o lungime de circa 35 km pe direcția vest-est și o lățime care variază între 3 și 9 km. Altitudinea cea mai coborâtă (560 m) o atinge la confluența celor două Jiuri. Comunicarea cu regiunile învecinate din sud și nord se face prin defileul Jiului și prin pasul Bănița (Merișor), de-a lungul cărora se înscrie una din liniile de traversare a Carpaților Meridionali.

Depresiunea Petroșani este delimitată de linii tectonice, foarte bine puse în relief prin denivelări de câteva sute de metri, și s-a format prin scufundare treptată, începând din oligocen. Datorită acestui fapt, depozitele neogene, care formează umplutura bazinului tectonic, ating grosimea de circa 800 m și au o constituție litologică foarte variată, ca urmare a succedării în timp a fazelor de sedimentare marină, lacustră și continentală. În aceste depozite sunt cantonate cele 25 de strate de cărbuni, de grosimi diferite, exploataate numai în parte.

Privit în general, relieful Depresiunii Petroșani este foarte frământat, datorită mulțimii văilor ce coboară din munții înconjurători, care, prin adâncirea în depozitele neogene (alternanță de blocuri de gresii și argile, conglomerate), și-au săpat văi strâmte și adânci de 200-300 m. Un sir de înălțimi alcătuiște o prispă (piemont de eroziune) ce domină valea Jiului cu 150-200 m, făcând trecerea de la regiunea muntoasă la cea depresionară.

## RESURSELE SUBSOLULUI

Suprafața totală a străfatelor purtătoare de cărbune din Bazinul Valea Jiului, care prezintă interes din punct de vedere economic, ocupă aproximativ 170 kmp. Cărbunii de aici sunt de vîrstă terțiară și se găsesc la Lupeni, Uricani, Vulcan, Petrila, Aninoasa, Lonea, Paroșeni, Livezeni etc.

Referindu-ne la stratigrafia acestui bazin, menționăm că sedimentele care-l formează sunt alcătuite dintr-un orizont bazal de conglomerate, calcare, nisipuri argiloase de culoare roșcată, acoperite la rândul lor de șisturi argiloase și grezoase vărgate. Grosimea acestui orizont este de aproximativ 100-125 m și apare la zi în sudul și estul acestui bazin. Deasupra acestuia se află un al doilea orizont, cu o grosime de aproximativ 300 m, format din blocuri de gresie și strate de argilă, între acestea găsindu-se stratele de cărbuni (mai ales în partea inferioară a orizontului).

Orizontul superior, care și el are o grosime de circa 300 m, este alcătuit din gresii, conglomerate, nisipuri și argile și nu cuprinde resturi organice.

Așadar, grosimea totală a depozitelor sedimentare din Bazinul Valea Jiului este de aproape 800 m.

Situate în orizontul mijlociu, stratele de cărbuni se găsesc la adâncimi ce variază între 100 și 600 m.

Cercetările geologice detaliate efectuate în timpul explorării și exploatarii acestui bazin carbonifer au dus la concluzia că el este alcătuit din 25 strate de cărbuni, despărțite între ele de strate sterile care ating uneori 50-60 m grosime.

Cea mai mare importanță industrială o are stratul III, a cărui grosime variază între 8 și 60 m, media fiind însă de 20 m. Exploatarea lui este totuși îngreunată, ca urmare a adâncimii relativ mari (400-500 m) la care se găsește.

Stratul IV, cu o grosime de 1-1,8 m, este de asemenea exploatat, iar stratul V reprezintă al doilea strat de bază al bazinului, grosimea lui variind între 3,6 și 6 m și fiind de asemenea valorificat pe scară largă.

Favorabile exploatarii, ca urmare a adâncimii relativ mici la care se găsesc și unei grosimi a stratului de cărbune ce variază între 1 și 3 m, sunt și stratele XIII, XIV și XV, condiții ce sunt valorificate într-o foarte mare măsură.

Cea mai mare parte a straterelor de cărbuni din acest bazin au o structură geologică foarte complicată, ca urmare a nenumăratelor schimbări a condițiilor de sedimentare. Deseori aceste strate conțin intercalații de șisturi argiloase sau nisipuri, ceea ce îngreunează mult exploatarea. Ca trăsătură pozitivă remarcăm faptul că din totalul rezervelor geologice de cărbuni ale Bazinului văii Jiului mai mult de o treime o constituie cărbunii cocsificabili, transformarea lor în cocs metalurgic făcându-se în interiorul județului.

Calitatea cărbunilor acestui bazin nu este pretutindeni aceeași, cei din stratele inferioare fiind calitativ superiori celor din stratele superioare, urmare directă a puternicii influențe pe care au avut-o presiunile în perioada de formare. Chiar în același strat calitatea cărbunilor este diferită, ea îmbunătățindu-se de la est spre vest, unde (după cum reiese din studiul tectonicii bazinului) presiunile laterale au fost mai puternice și au avut deci o influență mult mai mare. Puterea calorică a acestor cărbuni variază între 6200 și 7200 calorii. Conținutul lor mediu de cenușă și de sulf este de 5,73% și respectiv 2,1%.

Cărbunii din Bazinul văii Jiului, considerați în trecut drept cărbuni bruni, potrivit clasificării internaționale în vigoare, sunt repartizați astăzi la grupa huile.

### CLIMA

Pentru caracterizarea climei județului în toată varietatea ei, datele celor patru stații meteorologice de bază (Parâng - 1585 m, Petroșani - 607 m, Hunedoara - 243 m și Deva - 190 m) și a celor peste 170 de stații și posturi meteorologice cu observații pluviometrice (cele mai multe situate în depresiuni sau pe văile principale), de care dispunem, sunt insuficiente.

Astfel, din examinarea hărții temperaturii medii anuale se constată un decalaj de  $12^{\circ}$  între temperatura cea mai ridicată ( $+10^{\circ}C$ ) și cea mai scăzută ( $-2^{\circ}C$ ) înregistrată în munții Parângului și Retezatului, care au și altitudinea cea mai mare. Decalajul dintre culmile munților și depresiunile de la poalele lor variază și el, astfel pentru Depresiunea Petroșani acesta este de 8. În privința temperaturii medii anuale, în Depresiunea Petroșani acesta este mai mult de 6.

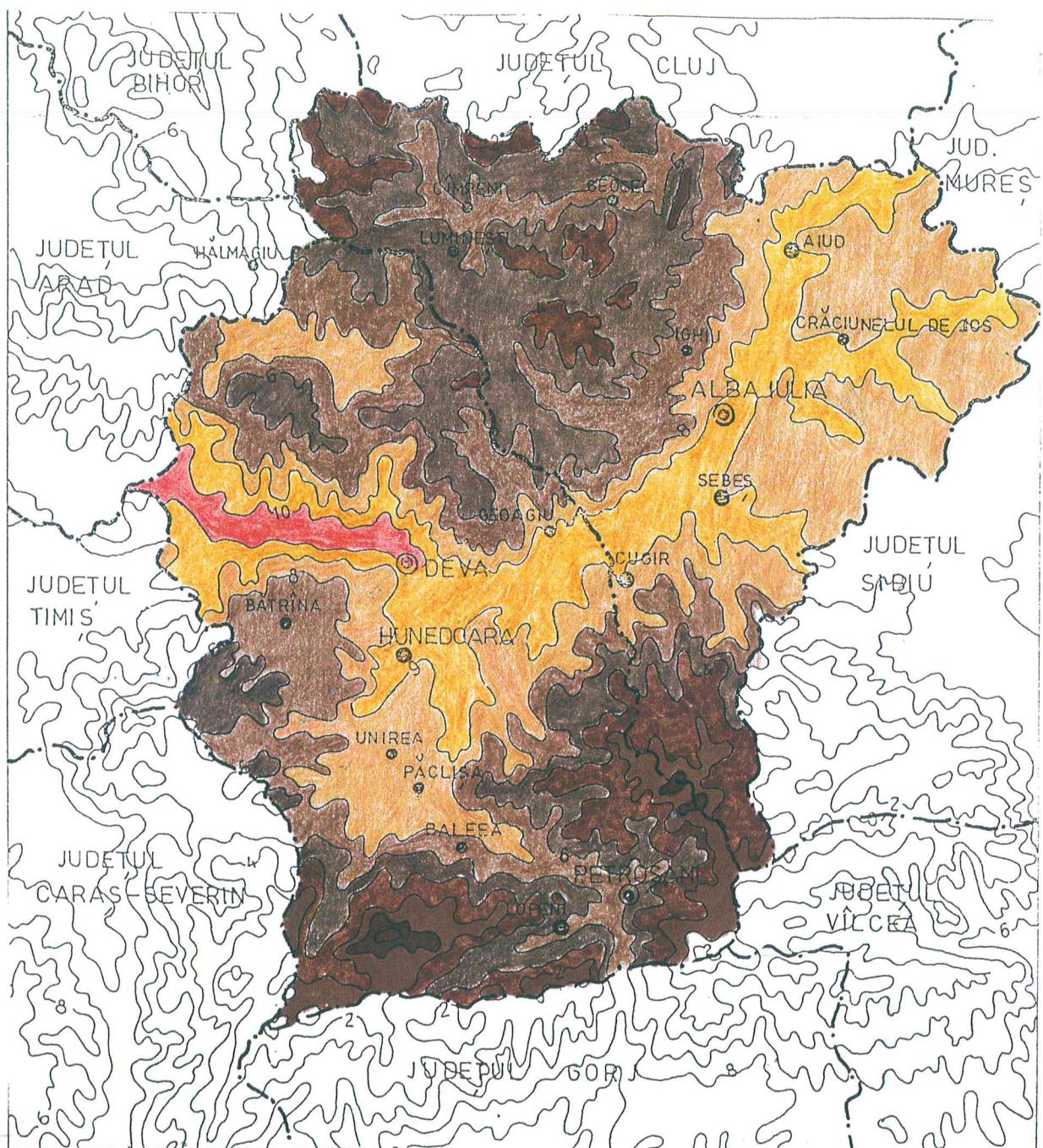
Analizând în continuare harta temperaturii medii a lunii ianuarie, constatăm că și aici se observă o grupare a masivelor, în funcție de valori. Cea mai scăzută temperatură ( $-10^{\circ}C$ ) corespunde vârfurilor munților Parâng, iar izoterma de  $-8^{\circ}$  este specifică munților Godeanu și Șureanu.

Izoterma cea mai scăzută a lunii iulie este cea de  $6^{\circ}$  și se întâlnește numai pe culmile munților Parâng și Retezat (pe culmile munților Godeanu și Șureanu apare izoterma de  $8^{\circ}$ , iar în depresiunea Petroșani cea de  $16^{\circ}$ ).

Din punct de vedere al cantității de precipitații, depresiunea Petroșani primește anual o cantitate de precipitații mai mică de 700mm, adică jumătate din cea care cade pe vârfurile munților ce o înconjoară.

Pe culmile masivelor muntoase din sud: Godeanu, Vîlcănești, Șureanu, cantitatea de precipitații cea mai scăzută (a lunii februarie) depășește 100mm (în dep. Petroșani 50mm).

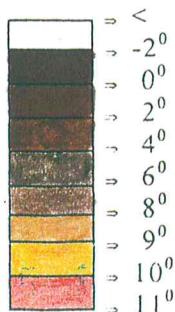
## TEMPERATURA AERULUI ( $^{\circ}$ C) MEDIA ANUALĂ



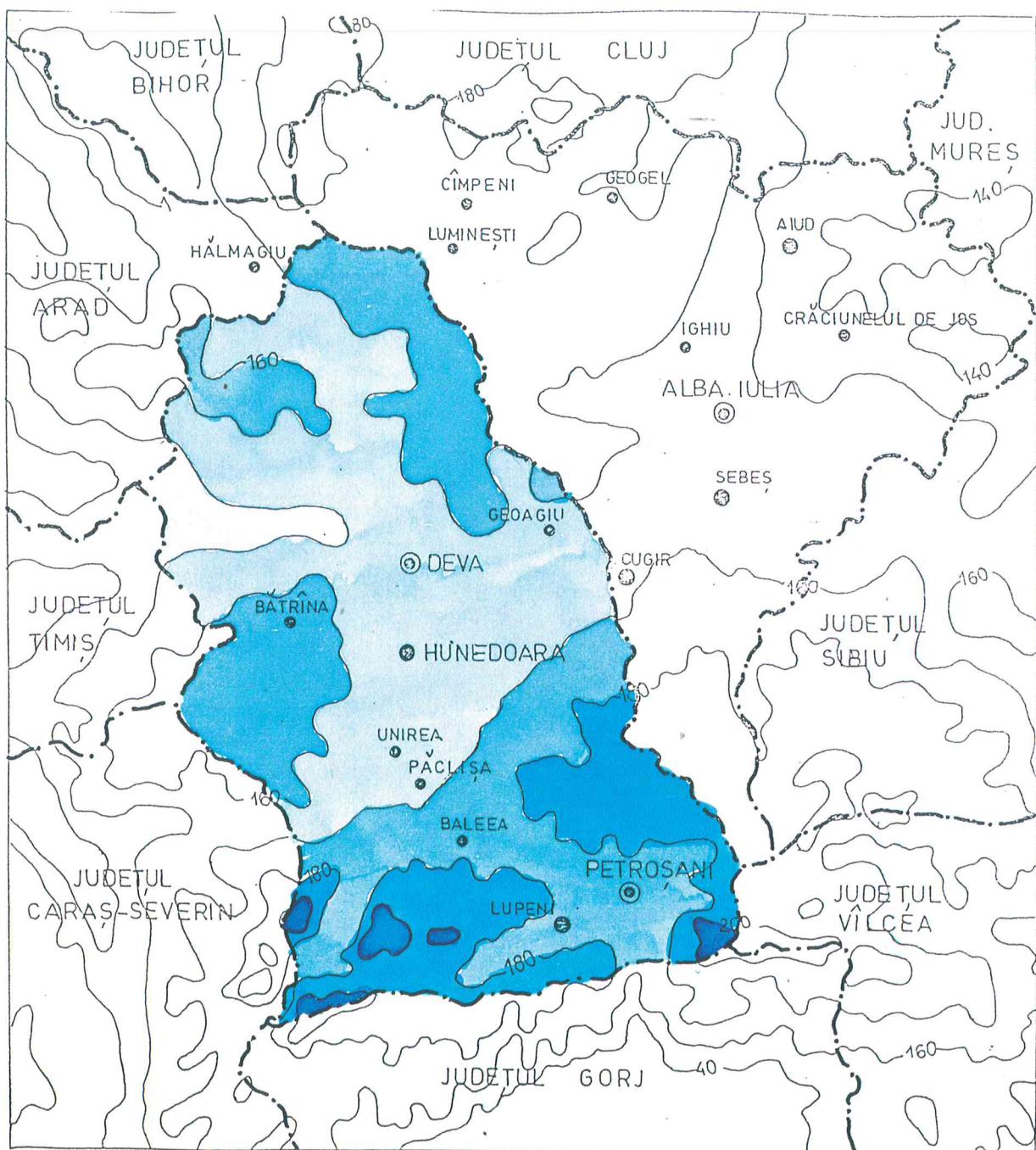
STAȚII METEOROLOGICE CU ȘIRURI LUNGI DE OBSERVAȚII



STAȚII METEOROLOGICE CU ȘIRURI SCURTE DE OBSERVAȚII



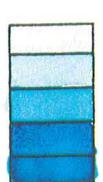
## NEBULOZITATEA. NUMĂRUL MEDIU ANUAL DE ZILE ACOPERITE



STAȚII METEOROLOGICE CU ȘIRURI LUNGI DE OBSERVAȚII

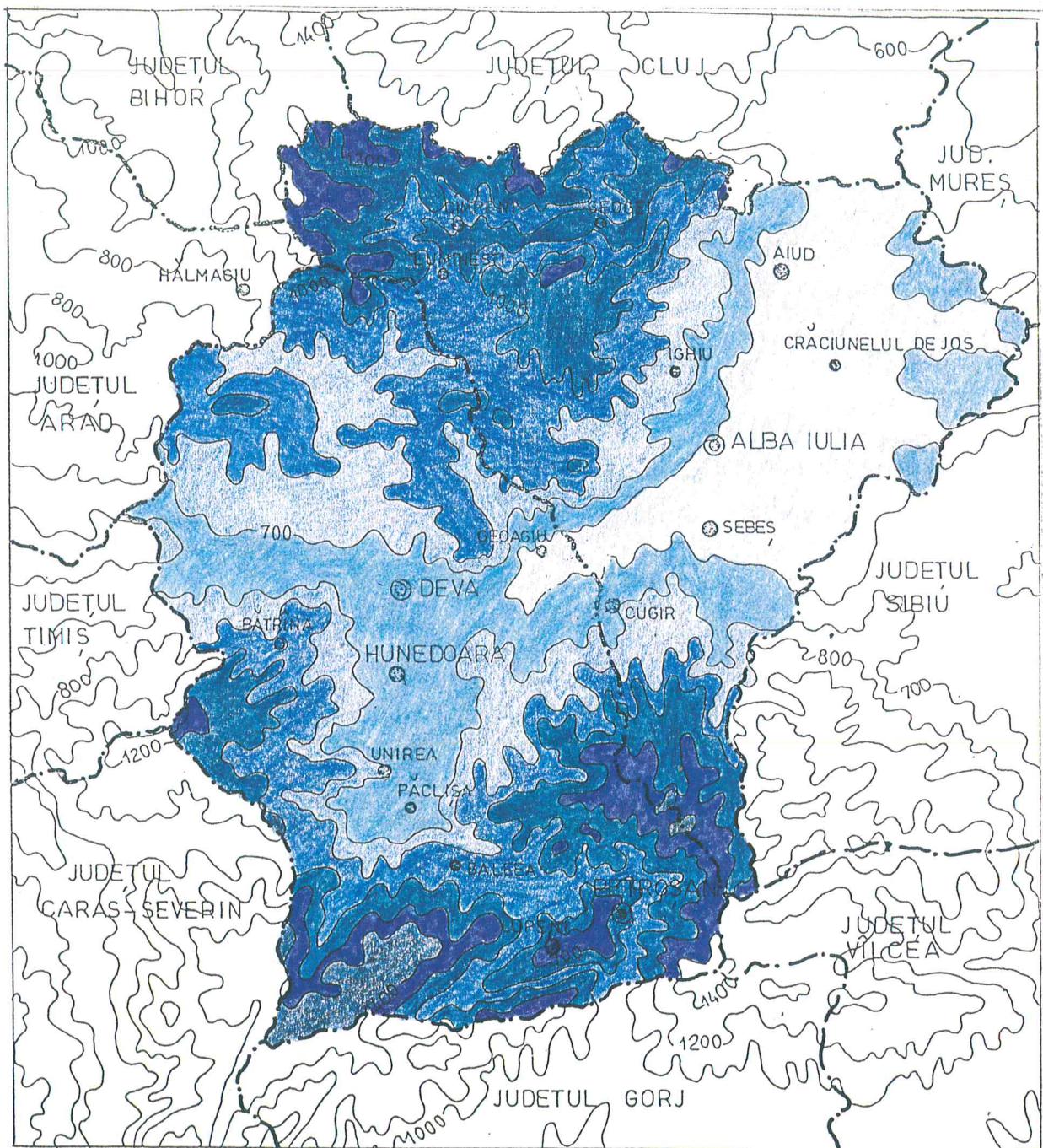


STAȚII METEOROLOGICE CU ȘIRURI SCURTE DE OBSERVAȚII



120  
140  
160  
180  
200  
220

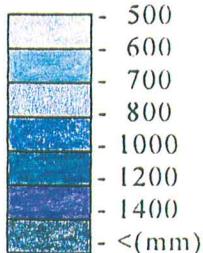
## PRECIPITAȚIILE ATMOSFERICE (mm). MEDIA CANTITĂILOR ANUALE

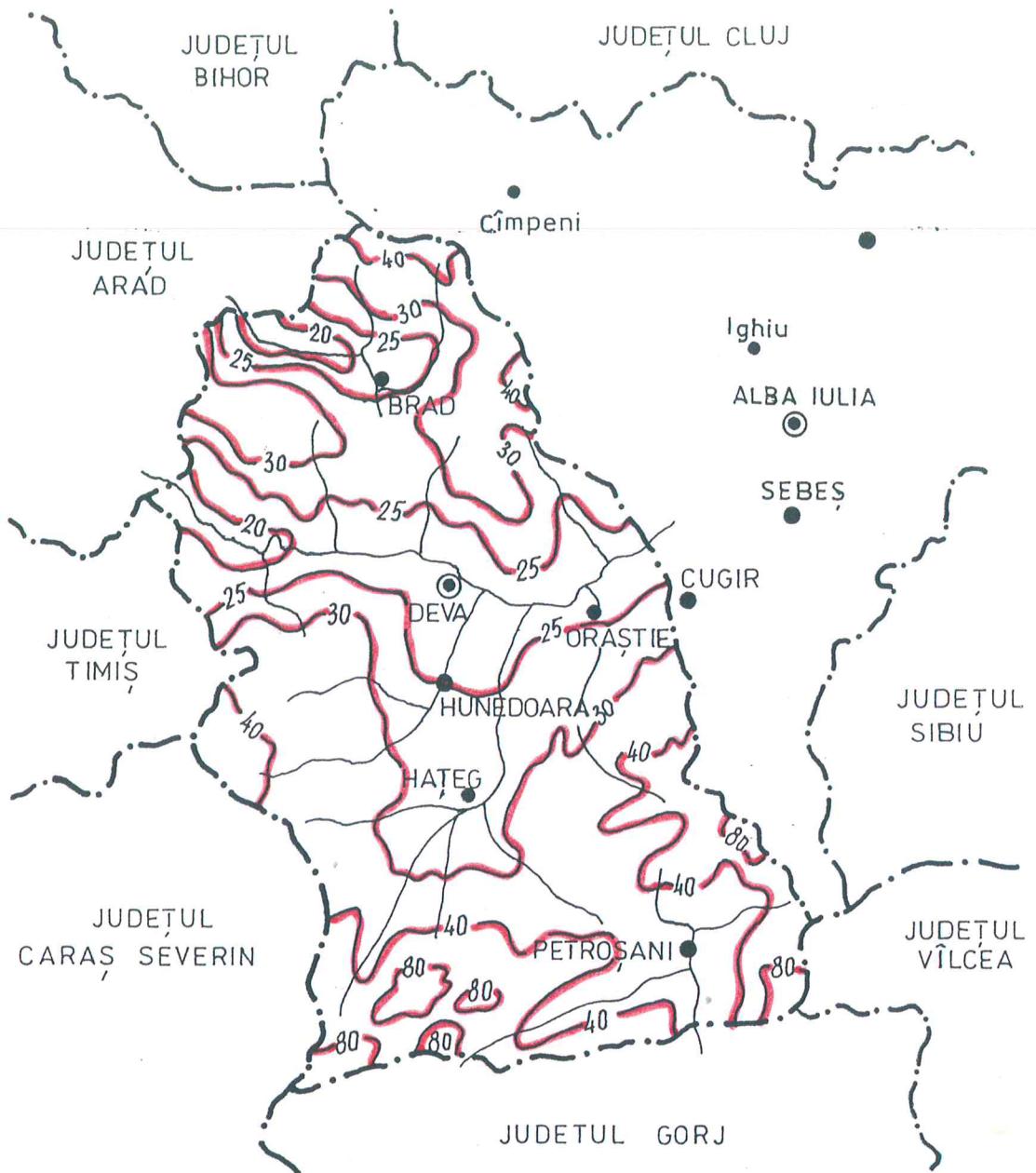


STAȚII METEOROLOGICE CU ȘIRURI LUNGI DE OBSERVAȚII



STAȚII METEOROLOGICE CU ȘIRURI SCURTE DE OBSERVAȚII

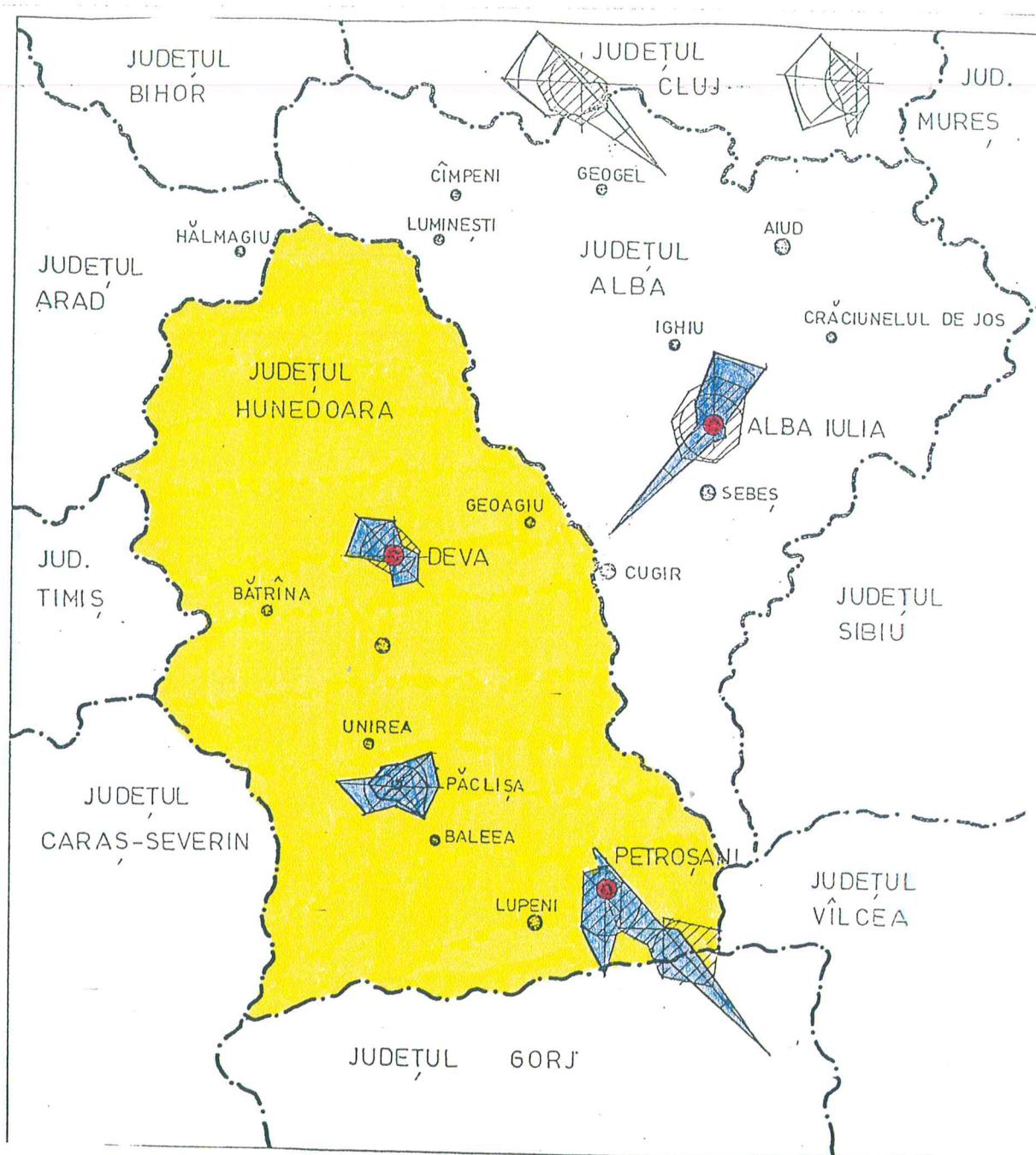




## HARTA PRECIPITĂȚILOR

— NUMĂRUL ANUAL AL ZILELOR CU NINSOARE

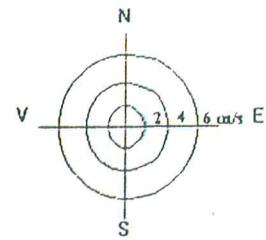
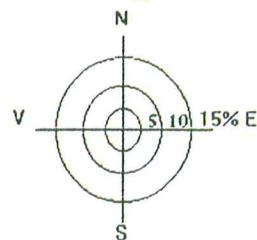
# VÂNTUL. FRECVENTELE (%) ȘI VITEZELE (m/s) MEDII ANUALE PE DIRECȚII



STAȚII METEOROLOGICE CU ȘIRURI LUNGI DE OBSERVAȚII



STAȚII METEOROLOGICE CU ȘIRURI SCURTE DE OBSERVAȚII



În ceeace privește luna cea mai ploioasă (iulie), cele mai multe precipitații ca în Godeanu, Parâng, Șurean (180mm), iar în depresiune 100mm .

## HIDROGRAFIA

Rețeaua hidrografică a teritoriului administrativ al orașului Petrila este formată din bazinul Jiului de Est, și anume pârâul Taia și Jiețul. Aceștia au un curs meandros și cu caracter torențial. Unele tronsoane ale acestora au fost regularizate sau îndiguite.

Densitatea rețelei hidrografice se situează între 0,9-0,11 km/km<sup>2</sup>, principalu colector fiind Jiul cu cele două ramuri principale, Jiului de Vest și Jiului de Est (care izvorăște din lacurile glaciare ale Parângului). Mare varietate a condițiilor fizico-geografice în care se află bazinele hidrografice se datorește în primul rând etajării reliefului. Ea determină etajarea tuturor elementelor cadrului natural: condiții de climă vegetație, soluri, fenomen care, corelat cu înclinarea reliefului și expunerea sa, și variația pe latitudine a condițiilor climatice - determinată de circulația atmosferică generală - și cu diversitatea structurală și litologică a regiunii, influențează și regimul hidrologic. Acestea poate fi urmărit cu ajutorul surgerii. Cea mai mare valoare a surgerii medii multianuale (1200 mm) se întâlnește în munții Godeanu, Țarcu și Retezat, valoarea ei scăzând treptat în celelalte masive muntoase: 1000 mm în Munții Parâng, 600 mm în Munții Șureanu. În Depresiunea Petroșani surgerea medie multianuală este cuprinsă între 400 și 600 mm.

O notă aparte în peisajul județului Hunedoara și implicit a orașului Petrila constituie *lacurile alpine* care prin poziția, forma și coloritul lor uneori schimbător dă un farmec în plus crestelor semețe ale munților, constituind unul din punctele de atracție pentru turisti.

Cele mai multe dintre aceste lacuri sunt de origine glaciарă, ele fiind cantonate în căldările sau complexele de căldări glaciare din munții cei mai înalți. Acestea au cele mai mari suprafețe și adâncimi, sunt permanente datorită precipitațiilor bogate și a evaporației reduse și alimentează mulți din afluenții principali ai Streiului și Jiului de Est, care își trag obârșia de sub cununa munților.

În Munții Parâng cele mai numeroase și mai mari lacuri glaciare sunt cele din bazinul Jiețului, dintre care cităm ca mai importante: lacul Zăvoaiele (lacul Luncii sau lacul Mija), Tăul Custurii, lacurile Slivenului, Roșile, Mândra și Dereșul.

## SOLURILE

Ca urmare a variației și etajării reliefului, a complexității petrografice întâlnită în zonele muntoase, a rolului pe care nivelul freatic îl joacă, pe alocuri, în formarea și evoluția solurilor, în cuprinsul județului se observă o mare diversitate a acestora.

Astfel, din grupa solurilor montane (E) cea mai mare dezvoltare o au solurile silvestre (inclusiv podzolitele) brune-gălbui și solurile brune acide, dezvoltate sub pădure și în mai mică măsură sub pajiștile secundare. Ele se întâlnesc pe versanții nordici ai Vâlcanului, Godeanului, pe cei vestici ai Munților Parâng, în cea mai mare parte a Munților Șurean.

La altitudini superioare zonei pe care am amintit-o se succedă de jos în sus, până pe vârfurile cele mai înalte ale munților, trei tipuri de soluri, dispuse sub forma unor zone concentrice, care nu ocupă areale prea mari. Acestea sunt: solurile brune acide, solurile podzolice brune, local podzolite, humicoferi iluviale (apar pe suprafețe mai mari în Munții Șurean, Parâng, Retezat, Godeanu, Țarcu și numai insular în Munții Vâlcan). Urmează apoi podzolurile humico-feri iluviale și solurile podzolice brune prezente în aceleasi masive (cu excepția Munților Vâlcan), dar ocupând suprafețe mai restrânse. Pe culmile cele mai înalte ale unor masive muntoase (Godeanu, Parâng) apar soluri humico-silicate de pajiști alpine și soluri de tranziție spre podzolurile humico-feri iluviale.

O altă grupă de soluri bine reprezentate în cuprinsul județului este aceea a solurilor litomorfe (B). Dintre acestea cele mai mari suprafețe le ocupă pseudorendzinele și pseudorendzinele derivate, prezente în Munții Metaliferi și pe areale foarte restrânse

în sudul Munților Zarandului și în nordul Munților Poiana Ruscăi. Două tipuri de soluri din această grupă sunt reprezentate în proporții aproximativ egale: rendzinele roșii-brune și "terra rosa", răspândite sub formă de petice de diferite dimensiuni pe latura vestică a Munților Șureanu, iar rendzinele și rendzinele brune în Munții Godeanu, Parâng, Șureanu.

La rândul lor solurile automorfe și hidromorfe (A) sunt de asemenea bine reprezentate, ele dezvoltându-se în cele două depresiuni intramontane, Hațeg și Petroșani. Din această grupă cea mai mare răspândire o au solurile silvestre podzolite brune și brune-gălbui (Depresiunea Petroșani în întregime)

### VEGETAȚIA

Unul din elementele cadrului natural care reflectă cel mai fidel variația altitudinală a reliefului este vegetația. Ca urmare a desfășurării reliefului județului pe scară altitudinală extinsă (circa 2300 m diferență de nivel), în cuprinsul lui sunt reprezentate cinci din cele nouă unități de vegetație de pe teritoriul țării noastre, și anume: 1) pajiștile alpine; 2) pădurile de răsinoase de tip boreal (molidișurile); 3) pădurile de tip subatlantic din domeniul fagului (amestec de fag și răsinoase, făgete de munte și de deal); 4) pădurile de stejar și mixte, de tip central-european (făgete-gorunete, gorunete, stejărete) și 5) pădurile de stejar și mixte de tip sud-european (cereto-gârnițete).

Modul în care variază, se distribuie și se succed etajele de vegetație în cadrul teritoriului administrativ al orașului Petrila se poate vedea din planșa "Încadrarea în teritoriu".

Aceiunea de defrișare întreprinsă de om, încă din timpuri străvechi pentru mărirea suprafețelor cultivate, a dus treptat la micșorarea suprafețelor ocupate altădată de păduri și la degradarea vegetației ierboase prin pășunatul abuziv.

Vegetația teritoriului administrativ al orașului Petrila este o reflectare a varietății reliefului și particularităților de climă, hidrografie, expunere, sol și binențeles intervenției omului. Ea se poate împărți în următoarele grupe vegetale:

- \* vegetația de munte : a.vegetația alpină
  - b. vegetația subalpină
  - c. vegetația munților mijlocii

- \* vegetația dealurilor;
- \* vegetația de luncă și terasă.

Vegetația alpină ocupă porțiunile cele mai înalte ale munților, situându-se la limita superioară a pădurii. Ca urmare a condițiilor ecologice defavorabile (temperaturi joase, care se mențin neîntrerupt câteva luni pe an, prezența și durata unui strat de zăpadă, perioada de vegetație scurtă), această vegetație este reprezentată prin pajiști de ierburi scunde, care alternează cu arbuști și tufișuri subalpine.

Vegetația subalpină cuprinde zonele dela 1600-1800m altitudine, fiind reprezentate prin pajiști de ierburi mărunte, subarbusti și grupuri de jneapăn.

Pajiștile alpine sunt cele mai caracteristice și sunt reprezentate prin asociații de Festuca rubra și Pona media. Subarbustii sunt reprezentati prin Pinus montana, Juniperus communis și pe alocuri de Rododendron Rotchi. În afară de acești arbuști se mai găsesc frecvent și arineturile (versantul răsăritean al vârfului Șureanu și pe vârful Bătrâna).

Vegetația munților mijlocii este în general alcătuită din esențe lemnoase ce formează vegetația forestieră, vegetația ce se împarte în două subzone:

- \* subzona molidului, între 1300-1800m altitudine;
- \* subzona pădurilor mixte de fag și răsinoase, între 600-1300m altitudine.

De la 248m până la aproximativ 500m altitudine se întinde etajul stejarului.

Între 500-700m urmează etajul gorunului care domină pe fețele dealurilor, făgetele făcându-și apariția pe versanții opuși.

De la 700-1000m altitudine se întinde etajul fagului, dominant pe versanții nordici iar pe versanții sudici întâlnim molidișuri.

Subzona molidului se caracterizează prin predominarea molidișurilor pure și limita superioară a subzonei precum și prin existența în asociatie cu alte specii cum bradul alb, rareori fiind întâlnită și zada. Pe sol, în aceeași subzonă cresc mușchi și la care se adaugă diferite specii de ferigi.

Subzona pădurilor mixte de fag cu răshinoase are ca specii reprezentative caracteristici *Fagus Silvatica* (fagul), bradul (*Abies Alba*) și molidul (*Picea Excea*) care formează arboretele amestecate și uneori păduri pure. Alte specii întâlnite sunt gorunul, frasinul, paltinul, ulmul de munte.

Vegetația ierboasă din interiorul pădurii este în general săracă, întâlnim Popâiepuresc, mălaiul cucului. Întâlnim pâlcuri de mesteceni (*Betula verucosa*) porumb, *Prunus spinosa*).

Culmile înalte sunt acoperite de jneapă (Pinus montana). Arbuștii sunt reprezenți de măceșii, mălaiul cucului, corn, soc, afin. Pe malul râului întâlnim coada șoricelului podbal, păpădie, traista ciobanului, coada calului, nalbă, frăguța, sămânței, vineț sunătoarea, brândușa de toamnă, trei răi.

#### FAUNA

Pe teritoriul orașului Petrila fauna este și ea variată, în funcție de relief și zonă de vegetație. Pe locurile acoperite cu păduri se întâlnesc frecvent mamifere cum sunt căprioara, cerbul, mistrețul, lupul, vulpea, jderul și ursul brun.

În păduri trăiesc o mare varietate de păsări reprezentate prin găinușă, cocoșul de munte, mierla, gaiță, pițigoiul, pupăza, ciocănitărea, turturica. Cocoșul de munte regăsește și în regiunea munților. În pădurile mixte și de luncă, în anotimpurile calde face apariția cucul.

Răpitoarele de noapte, în număr destul de mare sunt: bufnița (Buba Buțu), huhurezul și cucuveaua.

Dintre rozătoarele mai răspândite sunt iepurele, veverița (*Scirus vulgaris*), șoareci de câmp.

Dintre păsările călătoare an de an vin pe acest teritoriu rândunelele, stârcii, prepelițele, berzele, cocostârcii, gâștele și rațele sălbaticice.

Fauna acvatică reprezentată de fauna lacurilor alpine, este foarte săracă din cauza temperaturilor scăzute ale apei, a oxigenării ei puternice și a existenței unui nămol să în substanțe organice.

Menținerea și dezvoltarea faunei, cu precădere a celei solositoare, impune o serie de măsuri judicioase, care să asigure sănătatea ecosistemelor specifice teritoriului.

#### ÎNCRADAREA ÎN REȚEUA DE LOCALITĂȚI A JUDEȚULUI

În prezent orașul Petrila are o populație de 31 319 locuitori făcând parte din categoria orașelor mijlocii de categoria VA.

Orașul Petrila face parte din rețeaua urbană Valea Jiului, situânduse în depresiunea Valea Jiului care are un caracter închis, accesul rutier și feroviar făcându-se dinspre Hațeg și prin defileul Jiului.

Localitățile din bazinul carbonifer Valea Jiului se prezintă sub forma unui lanț așezări înșirate în lungul Jiului de Est și a Jiului de Vest pe o lungime de circa 35 km.

Pe Jiul de Est se află așezatele orașele Petroșani și Petrila iar pe Jiul de vest se află așezatele Aninoasa, Vulcan, Lupeni și Uricani.

În toate orașele din Valea Jiului există exploatari miniere, acestea asigură principalele locuri de muncă. Prepararea cărbunelui se face de asemenea în aproape toate localitățile, existând de asemenea și la Petrila o uzină de preparare.

Dezvoltarea așezărilor urbane este limitată teritorial de pilierul de protecție localităților față de exploatariile carbonifere și de versanții dealurilor din zonă, condi-

care explică forma alungită și îngustă a tuturor localităților. Nu face excepție nici Petrila care este și el afectat de exploataările miniere de la Petrila și Lonea.

Partea estică a localității, respectiv Lonea este toată cu interdicție de construcție deoarece în partea de Vest Petrila este și ea limitată în partea de nord de versanți abrupti, partea de sud de limita pilierului de protecție minier a localității.

Datorită acestor condiții este necesar să se folosească foarte judicios fiecare de teren iar necesarul de locuințe a impus o construcție masivă de blocuri. Datorită dezvoltării economice de până acum, orașele Văii Jiului se încadrează într-o acțiune constă în principal din exploataarea cărbunelui și aceasta mult diminuată.

Localitățile componente ale orașului Petrila sunt Jieț, Tirici, Răscoala și Cimpoia. Localitatea Jiețul și Răscoala, localități situate pe terenuri accidentate dealungul unor adesea alcătuite din mai multe trupuri.

## ÎNCADRAREA ÎN TERITORIUL ADMINISTRATIV AL LOCALITĂȚII

### Elementele cadrului natural

#### a) Caracteristicile solului și subsolului

În Valea Jiului gradul de seismicitate este 6.

În această formațiune prezența aluviunilor grosiere de mică adâncime suprfață terenului cu capacitați portante foarte ridicate asigură condiții de construibilitate nelimitate în înălțime.

Prezența pânzei freatică la adâncime redusă de la suprafața terenului constituie o restricție asupra nivelelor funcționale.

#### b) Condiții hidrologice

Rețeaua hidrografică a Văii Jiului este Jiul Ardelenesc și Jiul Românesc. Petrila este situat de-a lungul Jiului Ardelenesc. Afluenții săi mai importanți din teritoriul localității sunt Jiețul și Taia.

Acești doi afluenți au un curs meandros și un caracter torențial. Pe baza proiectelor de specialitate unele tronsoane au fost regularizate sau îndigate.

Zonale de captare a apei potabile nu influențează sistematizarea localității.

Deversarea apelor industriale (industria minieră) este realizată în prezent în mod epurare completă, din care cauză apele Jiului sunt poluate.

#### c) Condiții de climă

Clima Văii Jiului se caracterizează printr-o climă de munte. Temperatura medie anuală este cuprinsă între  $-3^{\circ}$  și  $-6^{\circ}$  C, iar cea a lunii august între  $14^{\circ}$  și  $18^{\circ}$  C.

Umezeala aerului este relativă, media lunară a umedelui aerului este mai ridicată în sezonul rece (84-88%) și mai scăzută în cel cald (72-80%). Cele mai multe zile de precipitație se înregistrează în intervalul august-septembrie, iar luna cea mai ploioasă este luna octombrie cu 120-140 ml în medie.

Direcția predominantă a vântului este cea sudică cu viteze medii ale curentului aer relativ mici.

Din punct de vedere climatic și microclimatic datorită așezării orașelor în Jiului într-o depresiune există posibilitatea producerii inversiunilor termice care să determină condițiile unei circulații mai reduse a maselor de aer atmosferice care crează condiții favorabile stagnării noxelor la înălțimi mici deasupra solului.

Pentru reducerea gradului de poluare a aerului se pot lua măsuri de reținere a noxelor.

Trebuie interzise punerea în funcțiune de noi capacitați economice produse de nocivități și chiar dezvoltarea acestora existente fără măsuri de protejare a mediului.

#### d) Resursele naturale

Principala bogăție a subsolului o constituie cărbunele exploatat la Petrila și Lonea, Jieț. Cărbunele este prelucrat la Petrila. Această bogăție a subsolului determină dezvoltarea industriei cărbunelui care a captat cea mai mare parte de fonduri.

muncă dar prin reducerea actuală a sectorului minier, mare parte din această fo muncă este disponibilă.

În Petrila există o fabrică de mobilă, ce prelucrează lemnul din exploz forestiere locale și care ocupă deasemenea o parte a forței de muncă.

După posibilitățile de care dispune este necesar a fi puse în valoare în mai măsură resursele forestiere.

De asemenea atât Petrila cât și celelalte orașe din Valea Jiului beneficia condiții optime pentru turism, fiind încadrată de zone muuntoase cu deosebită v turistică și posibilități multiple și variate de drumuri, alpinism, odihnă, sport iarnă.

## 2.2. POTENȚIALUL ECONOMIC

### 2.2.1 ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE

Activitatea industrială a orașului Petrila este dominată de activitatea indi extractive miniere carbonifere. Exploatarea Minieră Petrila, Intreprinderea m Lonea2, Exploatarea Minieră Petrila Sud, Preparația cărbunelui Petrila sînt unită acestei activități.

Pe lîngă activitatea din industria extractivă în orașul Petrila se desfășoar activități de prelucrarea lemnului și construcții. În acest sens se amintesc Fabri Mobilă ,Gaterul, Șantierul OIF Lot5 și R.A.G.C.L.-ul.

Unitățile amintite sînt cuprinse în întregime în limitele construibile perimetru orașului și sînt amplasate la extremitățile localității Petrila, urmînd Jiului.

Suprafața totală ocupată de activitatea industrială este în prezent de 111, suprafață unde sunt incluse și unele halde de steril ale E.M. Petrila și Lonea prec trupurile izolate ce țin de acestea.

În urma restructurării economiei naționale activitatea de minerit s-a redus dr unele mine din Petrila urmând a fi închise.

De altfel localitatea este în mare parte sub interdicție de construcție. Limitările date de perimetru localității vecine Cimpa și aproximativ pârâul Cetății astfel încî acoperită în întregime fosta localitate Lonea, precum și o parte din suprafața localității Petrila. Acest pilier de siguranță va trebui reconsiderat de către RAH Petroșani.

Deoarece în localitate forța de muncă ocupată este cu precădere masculină, înpune realizarea unor obiective care să utilizeze forța de muncă feminină disponibilă. Se propune dezvoltarea economică în sfera serviciilor.

- Exploatarea Minieră Petrila, are o suprafață de 30,0 ha, și este situată întrarea în localitate dinspre Petroșani. Este limitată de rîul Jiul Ardelenesc în partea nord, iar în partea de sud de perimetru construibil al localității.

În afara incintei principale E.M. deține și incinte izolate cum sunt cele rezervoarelor, incinta Puț Vest nr. 2, haldele de steril, incinta Puț Central.

Intreprinderea dispune de o rețea de cale ferată proprie care satisfac volumul materiale transportate.

Accesul auto se face din zona locuințelor pe un pod peste Jiu. Un alt doilea pod este din str. Traian Vuia.

-Preparația cărbunelui este situată în vecinătatea I.M. Petrila și are o suprafață de 6,70 ha. Fondul construit este în general bun. Incinta este gospodărită împreună cu cea a I.M. Utilitățile sînt asigurate ca și în cazul I.M.-ului de rețeaua orașului pentru apă potabilă, de Jiu- pentru apă industrială, de stație proprie de epurare -pentru apele uz.

Preparația deține rețea proprie de transport c.f.

Transportul auto se face în comun atât pentru I.M. cât și pentru Preparație.

- Intreprinderea Minieră Lonea 2, are o suprafață de 49,62 ha. În afara incinta propriu-zisă I.M. are o serie de trupuri izolate cum sunt cele ale halelor perimetru localității, a celor de pe Valea Arsului , stația de pompe, etc.

În incinta principală se află turnul de extracție, stație compresoare, ateliere, etc -Fabrica de mobilă, este situată pe strada Digului și are o suprafață de 2,50 ha

Utilitățile sunt asigurate de rețelele orașului. În plus, fabrica mai deține rezervă de apă necesară în caz de incendiu.

-R.A.G.C.L. Petrila este situată în prezent în vecinătatea Spitalului. A suprafață de 0,30 ha.

Lotul nr. 5-OIF, este amplasat în vecinătatea Stadionului Lonea, pe s Stadionului. Are o suprafață de 0,2 ha, și în etapele viitoare se menține pe ac amplasament. Utilitățile sunt asigurate de rețeaua orașului.

-Stația de transformare se găsește la intrarea în localitate dinspre Petroșani vecinătatea I.M. Petrila. Stația deține o suprafață de 2,0 ha .

## 2.2.2 ACTIVITĂȚI AGRICOLE

Orașul Petrila deține o suprafață totală 30.868 ha, din care 11246 ha. teren agricol.

Modul de folosință al terenului și ponderea diferitelor categorii de folosință se prezintă astfel :

	HA	%
Suprafața totală	30.868	100,0
Suprafața agricolă	11.246	36,4
din care:		
-arabil	128	0,4
-pășuni	5.872	19,0
-fânețe	5.228	16,9
-livezi	18	0,1
-Fond forestier	18.883	61,2
-Alte folosințe	739	2,4

În cadrul orașului Petrila suprafața terenului arabil este foarte redusă, ea reprezintă numai 1,1% din suprafața terenului agricol și 0,4 din suprafața totală.

Orașul Petrila este situat în zona muntoasă din sudul județului.

Suprafața de 128 ha teren arabil este reprezentată de grădinile individuale din județul locuințelor.

Suprafața întinsă a pășunilor reprezintă cca.52,28% din suprafața terenului agricol. Din aceasta cca 27,2% este deținută de către unitățile sociale ( consiliul popular) și 25% aparțin gospodăriilor individuale.

Fânețele reprezintă 46,5% din suprafața agricolă a orașului din care 40,2% aparțin gospodăriilor individuale.

Suprafața de 18 ha livezi sunt în proprietatea sectorului individual și sunt constituite din livezi clasice.

Conform studiului de zonare a producției agricole, întocmit de Institutul Cercetări pentru Economia Agrară, terenul agricol al orașului Petrila este situat în zona 18 Petroșani -zonă neecoperatizată.

Terenul agricol din această zonă prezintă proprietăți productive foarte reduse.

Nota de bonitate a terenului agricol comparativ cu media județului se prezintă astfel;

	ARABIL	PĂŞUNI	FÎNÈTE	LIVEZI
Media pe județ	22	25	24	10
Zona Petroșani	8	12	19	3

Terenul arabil este în suprafață mică și de calitate inferioară

Principalele plante de cultură din zonă sunt; porumbul, cartoful și sfecla furajeră, ca culturi intercalate fasolea și dovleacul.

Legumele care se pretează mai mult în zonă sunt rădăcinoasele, ceapa și varza.

#### Culturi agricole:

	1994	1995	1996
grâu (ha.)	---	---	---
orz, orzoaică (ha.)	---	---	---
porumb (ha.)	60	60	60
sfeclă (ha.)	---	---	---
floarea soarelui (ha.)	---	---	---
cartofi (ha.)	50	50	50
legume (ha.)	20	20	21
plante furajere (ha.)	16	16	15

#### Producții obținute la ha.

	1994	1995	1996
grâu (to)	---	---	---
orz, orzoaică (to)	---	---	---
porumb (to)	2.3	2.4	3.1
sfeclă (to)	---	---	---
	1994	1995	1996
floarea soarelui (to)	---	---	---
cartofi (to)	12	12	13
legume (to)	9	11	11
plante furajere (to)	17	19.5	21

Producțiile care se obțin sunt mult sub producția medie a județului, datei condițiilor pedoclimatice și lucrărilor agrotehnice aplicate.

Păsunile de asemenea reprezintă notă de bonitate redusă fiind situate în zonă munte, pe terenuri cu grad avansat de eroziune.

În scopul ridicării productivității pajiștilor naturale se pot întreprinde acțiuni în tre direcții principale și anume ;

-lucrări ameliorative ( definisări de arborete combaterea eroziunii solului, etc.)

-lucrări de sporirea producției ( lucrări de întreținere , fertilizări, amedă reînsămîntări, etc.)

-acțiuni pentru organizarea exploatarii și folosirii raționale a pajiștilor alimentări cu apă, drumuri de acces, adăposturi de vară, tarlalizări, amenajări de stîncășării, etc.).

Exploatarea păsunilor din munte se face prin sistemul de contractare a acestora crescătorii de animale din cadrul orașului sau comunele învecinate pentru păsunatul timp de vară .

Fînețele naturale aparțin în cea mai mare parte gospodăriilor individuale. Producții de fîn care se obține constituie baza furajeră pentru efectivele de animale pentru perioada de stabulație.

Pomii fructieri care se pretează în cultură în zona Văii Jiului sunt prunul, mărul, părul, vișinul, și cireșul.

Suprafețele întinse de păduri și fînețe oferă posibilități de sporire a efectivelor de animale. În orașul Petrila și în localitățile componente predomină creșterea ovinelor în sistemul transhumanței.

Acest sistem s-a dovedit a da bune rezultate, contribuind la creșterea efectivelor și a randamentului pe cap de animal.

Efective de animale	1994	1995	1996
Bovine	1106	1213	1176
din care: vaci și juninci	530	530	530
porcine	917	930	948
din care: scroafe de repr.	18	24	24
ovine	5823	6083	6716
din care: matcă	5700	3800	3830
caprine	120	120	140
cabaline	433	437	446
păsări	7730	7460	8800
Producții - carne (to)		355.9	393.4
carne bovine	103.8	107.3	143.1
carne porcine	2434	1846	1874
carne ovine	78.5	49.6	49.5
carne păsări	11.2	14.4	13.4
Producții lapte (hl)			
lapte vacă	10974	11064	13581
lapte oaie	1607	1666	1501
Producții lână (kg)	14.7	11.2	13.4
Producție ouă (mii buc.)	784	840	784
Producție miere (kg)	5.5	5.3	6.2

Crescătorii de animale trebuie să cointeresăți mai mult în creșterea efectivelor de animale de mare productivitate prin înlesniri la contractarea pășunilor, prețuri avantajoase la contractarea animalelor.

#### 2.2.2.1 SILVICULTURA

Pe teritoriul administrativ al orașului Petrila, pădurile ocupă o suprafață de 21042ha, în proprietate atât a statului cât și particulară, reprezentând cca. 61% din teritoriul administrativ al orașului.

Pe teritoriul administrativ al localității se află un număr de 11 puncte de colectare a fructelor de pădure și anume :

Afine : Bazinet Ștevia; Țapu; Cibana.

Zmeură: Preoteasa; Aușelu; Lolaia; Sterminosu; Bilele; Cerbu; Valea Cimpiei.

În cadrul pădurilor nu sunt delimitate pădurile cu rol social ( păduri parc sau pentru agrement).

Necesarul de păduri parc, din normele anterioare anului 1989, dar și din practicile internaționale , este de 15ha/1000loc, adică un necesar de 5ha pădure parc și 10ha pădure de agrement.

Acstea ar putea fi delimitate din existentul actual, dar ar putea fi și o preo de viitor, printr-o cuplare a perdelelor de protecție (investiții de utilitate publică pădurile de agrement).

Prin noile amenajamente care sunt în curs de refacere, silvicultorii vor tre delimitiza din pădurile proprietate de stat, pe cele cu rol social. În acestea execută tăieri de producție în parchete, se fac numai lucrări de întreținere, îng curățire și extragerea doborăturilor de vânt și a uscăturilor.

#### 2.2.3 TRANSPORTURI

Orașul Petrila dispune de transport în comun rutier, cu autobuze sau micro fiind foarte bine organizat pe relația spre Petroșani și mai puțin bine cu local apartinătoare.

Nu dispune de transport de călători pe calea ferată, gara cea mai apropiată Petroșani.

Transportul de marfă este asigurat tot rutier, iar cel industrial de C.F. induce străbate tot orașul până în Lonea.

#### 2.2.4. TURISM

Teritoriul administrativ al orașului Petila are un bogat fond turistic nu încă exploataz. La sud se află o salbă de lacuri și circuri glaciare, accesibile pe valea Jie din DN7A, la cca. 11km de la localitatea Jie, trecând printr-o frumoasă zonă peis prin cheile Jieului, rezervație naturală de gradul IV.

Pe valea Tăii, trecând prin cheile Tăii, deasemeni rezervație naturală de IV, apoi pe valea Aușelului, pe un drum forestier încă în stare bună, pe ca catalogare ca drum județean, prin prelungirea acestui drum până la cabana și Șureanu, deasemeni rezervație naturale, pe teritoriul administrativ al orașului C prin modernizarea drumului forestier Lacul Șureanu - Cugir, s-ar realiza o legătur directă și mai scurtă printr-o zonă turistică deosebită. În continuarea acestu propunere mai veche, benefică în acest moment de restrângere a industriei extracărbunelui pentru toate orașele Văii Jiului, este modernizarea și continuarea dru către Băile Herculane, care deschide perspective unei noi industrii- cea a turismului

Un alt traseu turistic este din localitatea Tirici, pe valea râului Jiul de l cabana Voievodu, apoi pe valea pârâului Voievodu și Bilele .

Toate zonele sunt deosebit de frumoase dar insuficientexploataate.

#### 2.2.5 GOSPODĂRIA COMUNALĂ

În prezent activitatea de gospodărie comunala este asigurată de R.A.G.C.L P - Lonea", care are ca obiective :rețeaua de apă potabilă și de canalizare, produce și distribuția energiei termice realizată prin centrale termice utilizând drept combustibil carburante , precum și activitatea de salubritate și colectarea și transportul gunoaielor menajer.

Platforma de depozitare a gunoiului a orașului Petrila se află între or localitatea Jie , pe malul râului Jie și funcționează în condiții neecologice, gu fiind deversat , compactat sumar, producându-se autoaprinderi datorită biogazoane colectat.

Pe teritoriul orașului Petrila există 4 cimitire,

Posibilități de extindere în timp conferă cele din vest, intrare din spatele Petroș

#### 2.2.6 ALTE ACTIVITĂȚI DIN DOMENIUL SERVICIILOR

##### SECTORUL COOPERATIST

După 1989, sistemul cooperatist de stat acoperind practic întreaga gamă de servicii pentru populație, a cunoscut o serie de mutări.

## COMERȚUL

La nivelul anului 1993 structura rețelei comerciale era:

- Comerț alimentar - 3931 mp
- Comerț nealimentar- 2949 mp
- Un magazin universal- 983mp

La această rețea s-au adăugat între timp spațiile comerciale, majoritatea caracter provizoriu ale micilor întreprinzători.

Pentru asigurarea cu produse agro-alimentare a orașului Petrila există piețe, respectiv lângă complexul comercial, în spatele blocului și în locuri dimensiuni mai mici .

Mai există o piață industrială pe str. Republicii.

## 2.3 POPULAȚIA - ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE. ASIGURAREA POPULAȚIEI CU LOCUINȚE

ANII	POPULAȚIA	SPOR NATURAL	SPOR MIGRATORIU
1967	25 134	723	2,811%
1968	26084	555	2,122%
1977	25 297	311	1,229%
1978	25 207	275	1,096%
1992	27 636	30	0.11%
1997	31 319	--	--

Sporul natural , până în 1990 a fost în permanență pozitiv, pornind de la o valoare maximă în 1967 ( în anul anterior a fost de 227), descrescând anual până în 1978 și se apropiind de cel din 1965.

Sporul migratoriu după 1970 a fost în permanență negativ, numărul celor plecați fiind superior celor veniți, situație datorată fluctuației forței de muncă din industria de combustibilului . În același timp mulți din cei plecați au acuzat gradul scăzut de atraktivitate al orașului, în sensul că rețeaua de dotări social- culturale este redusă și capacitatea de cazare de asemenea. Alt motiv este lipsa locurilor de muncă pentru alte categorii socio- profesionale și în special pentru femei.

Într-un studiu sociologic elaborat de I.P.H. Deva anterior anului 1980, reiese că numai 64,9 % din populația orașului intenționa să se stabilizeze aici. Acestă cifră trebuie corelată cu faptul că numai 18% din populația orașului la acea dată era născută aici, restul venind din alte localități, în special din mediul rural al altor județe.

În prezent populația totală a orașului Petrila este de cca. 33123 locuitori, din care 21 319 locuitori sunt din localitatea Petrila și 11804 locuitori sunt din localității Petrila de 31319.

### STRUCTURA POPULAȚIEI LA 1 Ianuarie 1998 ESTE

	PETRILA	CIMPA	JIET	RĂSCOALA	T
Populația totală	31 319	685	785	240	
Bărbați	15850	355	423	135	
Femei	15469	330	362	105	
0-15ani	8975	204	188	68	
16-55(F)ani	8400	138	213	51	
16-60(B)ani	8359	224	226	50	
Peste 55ani F	1720	95	77	45	
Peste 60ani B	3865	24	81	26	

Navetiști	6350	284	352	197	
Pop. Ocupată	11930	296	302	74	
șomeri	1949				

După cum se poate vedea din tabelul de mai jos, numărul angajaților în unitatea Petrila este:

Unitatea	Nr.total angajați
-E.M.Petrila	2202
-Preparația PETRILA	639
-E.M. Lonea	1927
E.M.Petrila Sud	391
Asociații familiale și individuali	356
Societăți comerciale	550
Total	6065

Rezultă că 5865 din activii orașului lucrează în alte localități.

unități locative 698 - 7830 - nr op

Repartiția locuințelor în teritoriu este:

1773 → 1858 → gop

	Nr. clădiri	Nr. locuințe	Nr. camere	Suprafață locuibilă	Nr. gospodării
Petrila	1885	9021	18571	320690	9161
Cimpa	126	204	405	7209	154
Jieț	216	224	450	8150	175
Răscoala	68	68	140	2576	85
Tirici	23	28	55	1050	28
TOTAL	2318	9545	19621	339675	9603

Petrila : blocuri 189 cu 6502 apartamente

Indicii medii pe localitate sunt:

	Nr. locuitori/ locuință	Supr. Locuibilă mp/locuitor	Supr. Locuibilă mp/ locuință	Nr. camere/ locuință
Petrila	3,47	10.2	35,55	2,05
Cimpa	3,35	10.5	35,33	1,98
Jieț	3,50	10.4	36,56	2,00
Răscoala	3,52	10.7	37,88	2,06
Tirici	3,35	11.2	37,50	1,96

Prin compararea datelor, rezultă pe global o suprafață medie locuibilă/locuință de 10,6 mp, în locuințe cu o suprafață medie locuibilă de 36,56 mp și cu un număr de 2,01 camere/locuință.

În orașul Petrila, din totalul de 9021 locuințe, 5520 sunt apartamente clădiri colective (blocuri), respectiv 61,19%, beneficiind de racordare la rețea încălzire centrală; 91,25 de racordare la apă potabilă, din care 1000, nedisponibile rețele de canalizare menajeră.

Din datele furnizate de Consiliul Local Petrila, rezultă că sunt deserviți cu apă potabilă 27 580, din care 27 500 beneficiază de canalizare menajeră.

- Nr. gospodării - total	9161
- între 1946-1996	7882
-nr. gospodării cu 1 persoană	897
-nr. gospodării cu 2 persoane	1529
-nr. gospodării cu 3 persoane	4073
-nr. gospodării cu 4 persoane	1828
-nr. gospodării cu 5 persoane	476
-nr. gospodării cu un nr. mai mare de 6 persoane	379

#### - Vechimea locuințelor/total oraș

- înainte de 1900	239
- între 1901-1945	1194
- între 1946- anul curent	8112
Total	9545

Fondul de locuințe este nou, dar nu de foarte bună calitate, multe din locui colective fiind degradate, prost întreținute, mai ales la finisajele exterioare. După ce prin vânzarea către populație a locuințelor pe care le deține, se poate spune că acestea s-au mai făcut reparații de finisaje și instalații interioare, dar reparații finisajele exterioare ca și la instalațiile interioare comune, nu. Populația nu are capacitate financiară de a întreține aceste locuințe colective.

## 2.4 CIRCULAȚIA ȘI TRANSPORTURI

### 2.4.1 CIRCULAȚIA RUTIERĂ

Acesul în orașul Petrila este asigurat în partea de vest de DN 66 Simeon Petroșani care se intersectează cu DN 7 A ce străbate orașul.

Circulația rutieră majoră în orașul Petrila se desfășoară pe B-dul Republicii stradă de categoria a-II-a, care străbate localitatea de la vest spre est, asigurând legătura cu localitatea Cimpa și Jieț și în continuare pe traseul DN 7 cu ieșire spre județul Vâlcea. Această legătură de la pasajul Depoului din Lonea, până în DN7, se fac prin străzi cu ampriză mică, fără îmbrăcăminte definitive.

Strada Republicii are caracter de stradă colectoare având traseul de-a lungi Văii-Jiului de est, stradă ce colectează traficul rutier din cartierele de locuințe precum și traficul dinspre E.M. Petrila pe strada Minei.

Străzile secundare care asigură accesul în cartierul 8 Martie, precum și cele din zonele de locuințe individuale sunt străzi de categoria a-III-a și a-IV-a.

Traficul pentru muncă se efectuează pe strada Republicii precum și pe strada Minei în cea mai mare parte.

În circulația rutieră actuală se întâlnesc puncte de intersecții nemodernizate, puncte de ștragulare a circulației și inflexiune unde circulația este îngreunată.

Un punct major de stocare a circulației rutiere este traversarea pasajului de Calea Ialoveni -linie ce asigură legătura între incinta Preparației Petrila și gara Petroșani și tunelul C.F.

În partea de nord a localității circulația rutieră se desfășoară pe străzi cu direcție longitudinală mare, îngreunând circulația. Străzile sunt nemodernizate și îmbrăcămintele din piatră sau pământ.

Pe străzile Parîngului, Vulturului, Vladimirescu s-au construit garaje particulare fără a se asigura un acces fluid, fiind necesară execuția de platforme și locuri de parcare.

Parcările și garajele de autovehicule reprezintă dotări necesare circulației pasagerilor staționară.

Pentru stabilirea locurilor destinate garajelor sunt necesare studii de dezvoltare circulației din următorii 15-20 de ani, precum și posibilitatea realizării etapiză a lucrărilor prin rezervarea terenurilor necesare.

Accesele la parcaje și garaje sunt prevăzute din rețeaua secundară de circulație. S-au realizat locuri de parcaje pentru muncă precum și în zonele de agrement localității. Sunt parcaje situate pe străzi adiacente benzii carosabile de lângă trotuar.

Sistemul de parcaje și garaje al localității s-a stabilit în corelare cu rețeaua principală de circulație cu acordarea priorității pentru traficul curent și pentru pieton.

În zona localității Lonea sunt multe străzi cu îmbrăcăminte distrusă circulație rutieră desfășurându-se greu.

Intersecția dintre str. Coșbuc cu str. Republicii și str. Riești este nemodernizată, necesitând o amenajare și modernizare care să asigure un trafic fluid și sigur.

Un punct de strangulare a circulației rutiere este în zona Depoului CF, unde trecere la nivel.

Circulația pentru muncă se desfășoară cu preponderență spre zonele industriale aflate în partea de sud ale albiei Jiului pentru Petrila, iar în Lonea la sud de Republicii.

Transporturile în localitate se desfășoară în majoritate pe relația est-vest, transporturi rutiere pentru marfă destinate comerțului și trafic greu pentru industrială și EM Petrila, precum și transportul cu autoturisme particulare.

Un flux mare de autoturisme se desfășoară spre zonele de agrement Lunca și Voievodu.

Circulația de transport în comun în teritoriul înconjurător este asigurată prin autobuze locale Petroșani-Lonea.

Pentru îmbunătățirea schemei stradale și a circulației rutiere sunt necesare executarea de studii de circulație.

#### 2.4.2 CIRCULAȚIA FEROVIARĂ

Circulația feroviară este de tip industrial care deservește EM Petrila.

#### 2.5. ZONE FUNCȚIONALE

##### 2.5.1 BILANȚUL ZONELOR FUNCȚIONALE DIN INTRAVILA LOCALITĂȚII

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	17,70	2,30
2. ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	352,00	45,71
3. ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE	111,80	14,53
4. ZONA DE PARCURI, RECREERE TURISM	12,10	1,57

5.ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE		10,6	1,37
<b>6.ZONĂ CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ :</b>			
-căi de comunicație rutiere		39,35	5,11
- căi de comunicație feroviare		11,30	1,47
-terenuri pentru construcții tehnico-edilitare și construcții aferente		1,50	0,20
7.ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc.)		213,65	27,74
<b>TOTAL TERITORIU INTRAVILAN</b>		<b>770,00</b>	<b>100,00</b>

### 1.ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE FUNCȚIUNI COMPLEXE

Zona centrală , în suprafață de 17,70 ha, situată între străzile Republicii, spatele bisericii catolice ,magazinului universal, club, str. Bicaz, limita din spate a blocurilor de pe str. Republicii și a poștei, complexelor de alimentație publică, meșteșugărești și comercial, limita de sud a proprietăților de pe str. Republicii, pe o lungime de cca 1400 de m. Spre sud cuprinde și o parte din str Minei,inclusiv bazinul olimpic.

Zona cuprinde:

- dotări: - magazin universal
  - club
  - poșta
  - complexe de alimentație publică și prestări servicii
  - polyclinica
  - bazin olimpic preconizat a se reproiecta pentru sală polivalentă
- dotări de cult
  - biserică ortodoxă
  - biserică catolică
  - casă de rugăciuni baptistă
- locuințe colective în blocuri cu regim de înălțime P+4, în general cu spații libere la parter
- locuințe individuale
- zone verzi , parcuri

Alte dotări de interes public sunt disperse în teritoriu.

- biserică greco - catolică
- biserică reformată
- casă de rugăciuni pentecostală

### DISFUNCTİONALITĂȚI:

- zona cuprinde locuințe unifamiliale vechi, deteriorate, fără a susține un front urbanistic la str. Republicii
- locuințele colective sunt neîntreținute, cu fațade murdare din cauza încălzirii realizată cu centrale termice funcționând cu combustibil solid - cărbune, șarpante deteriorate.

- Lipsă locuri de parcare în zona comercială

## 2.ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

Suprafața totală pe care se întinde este de 352,00 ha, având o pondere de 45,71% din totalul teritoriului din intravilan .

În cadrul zonei se disting 3 zone de locuit, respectiv:

- zona de locuințe colective P+2; P+4.

- zona de locuințe P+4 ; P=8.

- zona de locuințe unifamiliale P;P+2. Și această zonă

împărțită în zonă cu densitate mare , pe străzi bine determinate ( intrare în F Lonea) și cu densitate mică, distribuite haotic, cu drumuri neamenajate, de pămâ un pregnant caracter rural. În cadrul zonei se disting două tipuri arhitecturale spe respectiv :

•zona locuitorilor cu specific momârlănesc, cu etajul executat din le sau paianță;

- zona locuitorilor fără un specific precizat arhitectonic

### DISFUNCȚIONALITĂȚI :

•Din fondul construit în locuințe colective , reprezentând apartamentele mici de 1-2 camere dețin o pondere

•Locuințele unifamiliale în general sunt lipsite de alimentare cu ap racordare la canalizare în sistem centralizat.

•Dotările de utilitate publică sunt concentrate în zona centrală sau în I distanțele de parcurs până la ele fiind foarte lungi. De puțin timp , sunt ușoare te de dispersare în teritoriu a unor servicii sau mici ABC-uri.

•Pe strada principală este aglomerat tot transportul, atât cel în comun cât industrial și de marfă.

## 3. ZONA DE UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI AGRICOLE ZONA INDUSTRIALĂ

Reprezentată în majoritate de exploataările miniere, este dispersată în terito

Unitățile industriale dețin o suprafață de 111,30ha, reprezentând 14,55% din teritoriu intravilan și sunt situate în limitele perimetrului construibil al orașului prezintă mai jos datele caracteristice pentru unitățile existente.

- E.M. PETRILA, are o suprafață de 30,0 ha, și este situată la intrarea în loca dinspre Petroșani. Este limitată de rîul Jiul Ardelenesc în partea de nord, iar în par sud de perimetrul construibil al localității.

În afara incintei principale E.M.PETRILA deține și incinte izolate cum sun ale rezervoarelor, incinta Puț Vest nr. 2, haldele de steril, incinta Puț Central.

Utilitățile sănt asigurate după cum urmează:

-Necesarul de apă potabilă este asigurat de rețeaua orașului.

-Necesarul de apă industrială este luată din Jiu.

-Apele reziduale sănt trimise la stația de epurare situată în incinta Preparației.

Intreprinderea dispune de o rețea de cale ferată proprie care satisface volum materiale transportate.

Accesul auto se face din zona locuitorilor pe un pod peste Jiu. Un al doilea este din str. Traian Vuia.

Forța de muncă este alcătuită din 2202 activi .

-PREPARAȚIA PETRILA , este situată în vecinătatea E.M. Petrila și are suprafață de 6,70 ha. Fondul construit este în general bun. Incinta este gospodată împreună cu cea a E.M. Petrila. Utilitățile sănt asigurate ca și în cazul E.M. Petrila.

rețea orașului pentru apă potabilă, de Jiu- pentru apa industrială, de stație proprie de epurare -pentru apele uzate.

Preparația deține rețea proprie de transport c.f.

Transportul auto se face în comun atât pentru I.M. cât și pentru Preparație.

Forța de muncă este formată din 639 activi.

- E. M LONEA are o suprafață de 49,62 ha. În afara de incinta propriu-să Lona are o serie de trupuri izolate cum sunt cele ale haldelor din perimetru locaș a celor de pe Valea Arsului , stația de pompe, etc.

În incinta principală se află turnul de extracție, stație compresoare, ateliere, Clădirile sunt în general în stare bună.

Utilajele sunt asigurate prin gospodărire proprie.

Forța de muncă este formată din 1927 activi.

-FABRICA DE MOBILĂ, este situată pe strada Digului și are o suprafață de 1,5 ha.

Utilitățile sunt asigurate de rețelele orașului. În plus, fabrica mai deține rezervor de apă necesară în caz de incendiu.

-R.A.G.C.L. Petrila este situată în prezent în vecinătatea Spitalului. Are o suprafață de 0,30 ha.

Lotul nr. 5-OIF, este amplasat în vecinătatea Stadionului Lonea, pe Stadionului. Are o suprafață de 0,2 ha, și în etapele viitoare se menține pe același amplasament. Utilitățile sunt asigurate de rețea orașului.

-Stația de transformare se găsește la intrarea în localitate dinspre Petroșa vecinătatea I.M. Petrila. Stația deține o suprafață de 2,0 ha .

Probleme ale cooperării între unitățile și zonele funcționale ale localității

În prezent cooperarea dintre unitățile industriale și zona de locuit materializează prin :

- asigurarea comună a utilităților ; energia electrică, apă potabilă, canalizarea
- lucrări comune pentru curățarea Jiului.

- asigurarea în comun a rețelelor de transport auto.

- asigurarea forței de muncă pentru unitățile industriale de către zone de locuit

Probleme de poluare

Intreprinderile orașului Petrila, în special cele legate de industria minieră, prepararea cărbunelui sunt factori importanți de poluare ai mediului ambiant.

Rezidurile solide sunt haldate în imediata apropiere a intravilanului, degradările păsunile, nefiind înnierbate - vântul le spulberă și le împinge în atmosferă , deosebit din acțiunea de spălare a cărbunelui (la care s-a renunțat în ultima vreme), rezidurile solide ajung în Jiul de Est , se decantează pe porțiunile liniștite sau sunt deplasate în continuare către Jiu.

Pentru reducerea și mai mare a gradului de poluare atmosferică se poate realiza realizarea unor perdele naturale de protecție, amenajarea unor zone verzi și de agreabilitate nu înainte de schimbări tehnologice depoluante.

#### DISFUNCȚIONALITĂȚI:

- Industria minieră presupune mari suprafețe de haldare a sterilului, neprotejate pe care le spulberă vântul către zonele de locuit , pe fânele păsunii ;
- Jiul de est este poluat cu sedimente de praf de cărbune, sedimente ce sunt preluate la viituri ( chiar ploi mai mari), și duse către Jiu;
- Calea ferată industrială trece prin zona de locuit făcând greoi traficul rutier prezentând și posibile accidente pietonale, a copiilor din zonă.

- Unele halde sunt pe cursuri de apă ( pe valea Deforului) și înconju locuințe.

#### 4.ZONA DE PARCURI, RECREERE, TURISM ȘI SPORT

Se observă din pata de culoare de pe planșe suprafața extrem de re acestei zone.

În zona centrală și limitrofă acesteia este reprezentată de Parcul copiilor vechiul parc cu popicărie.

Zona verde amenajată necesară unui oraș ca Petrila ar fi de minim 5ha, cifra de locuitori, conform Regulamentului general de urbanism , anexa6, punctul 6

În ansamblurile de locuit se află spații pentru zone verzi dar acestea în majoritate nu sunt amenajate nici cu material dendrologic nici cu alte obiecte mobilier urban. Amenajările și dotările necesare grupelor de vârstă cele mai defavorizate ( 0-6 ani și peste 60 de ani ) lipsesc cu desăvârșire din ansamblurile de locuit.

Zona de sport este reprezentată de zona de sport în aer liber și de construcții amenajate . Din prima fac parte cele două stadioane ( Petrila și Lotru ) unele construcții școlare, cea de a doua, de baza olimpic în construcție ( dar mărită în conservare) . Aceasta este în zona centrală , la intrarea dinspre Petroșani, amplasament înghesuit , fără a putea fi completat cu alte spații pentru sport în aer liber.

Adiacent acestui amplasament , către str.Minei, s-a rezervat amplasament un hotel de tranzit.

Acesele carosabile la stadioane, se fac pe străduțe înguste , întortochiante posibilități de parcare.

Teritoriul administrativ al orașului Petila are un bogat fond turistic nu îndată exploarat. La sud se află o salbă de lacuri și circuri glaciare, accesibile pe valea Jiului din DN7A, la cca. 11km de la localitatea Jieș, trecând printr-o frumoasă zonă peisagistică prin cheile Jieșului, rezervație naturală de gradul IV. În această zonă , în apropierea cabanei Groapa Seacă și locului numit La Cantină, sunt dotări turistice de cazare și alimentație publică, locuri de parcare pentru cei ce abordează un turism parțial până aici putându-se organiza și transport în comun la sfârșit de săptămână . Cu astfel de facilități , zona ar putea intra într-o obișnuință de traseu turistic.

Pe valea Tăii, trecând prin cheile Tăii, deasemeni rezervație naturală de gradul IV, apoi pe valea Aușelului, pe un drum forestier încă în stare bună, pe care se poate cataloga ca drum județean, prin prelungirea acestui drum până la cabana și Șureanu, deasemeni rezervație naturală, pe teritoriul administrativ al orașului Cugir prin modernizarea drumului forestier Lacul Șureanu - Cugir, s-ar realiza o legătură directă și mai scurtă printr-o zonă turistică deosebită , cu viitorul aeroport internațional A. Vlaicu, la limita județelor Alba și Hunedoara. Acest drum pe lângă scule considerabilă a distanței aeroport - Valea Jiului, ar deschide noi posibilități de dezvoltare atât a orașului Petrila cât și a orașului Cugir, care sunt retrase din circulație majoră, sunt fundături în acest moment, și au industrie grea, dacă nu pe calea dispariției cel puțin mult diminuată. În continuarea acestuia, o propunere mai benefică în acest moment de restrângere a industriei extractive a cărbunelui pentru orașele Văii Jiului, este modernizarea și continuarea drumului către Băile Hercule, cealaltă extremitate a Văii Jiului, care deschide perspective unei noi industrii-turismului. Și pe valea Tăii s-au introdus în intravilan teritoriile pentru case de vacanță dotări turistice , teritorii ce cuprind și unele case de vacanță existente, și anume la cota Lunca Florii și la confluența Văii Popii cu Aușelu.

Un alt traseu turistic este din localitatea Tirici, pe valea râului Jiul de Jos, de la cabana Voievodu, apoi pe valea pârâului Voievodu și Bilele, sunt terenuri apte pentru construirea de case de vacanță, care au fost cuprinse în intravilan.

#### DISFUNCȚIONALITĂȚI:

- zona de parcuri și spații verzi amenajate este slab reprezentată;

- lipsa zonelor de agrement și recreere de tip urban, atât pentru copii, cât și pentru adulți și bătrâni;
- lipsa unui parc - pădure publică , pentru agrementul zilnic și de sfârșit săptămână ;
- lipsa de platforme de parcare;
- între blocuri multe zone verzi au fost ocupate cu forme în regulă sau nu garaje, inestetice și insalubre;
- accese greoaie la stadioane;
- zona sportivă nu este asigurată cu un număr suficient de locuri de parcare, în zilele de meciuri apar puncte conflictuale;
- stadionul din Petrila este amplasat limitrof preparației, fără plantații, ceea ce poate fi considerat o proastă orientare cardinală;
- lipsa organizării de trasee turistice ( marcarea și eventuală asigurare de ghiduri, mijloace animale de transport) în zonele din teritoriul administrativ sau în apropierea acestuia , în alte județe limitrofe , dar accesibile din Petrila.

## 5. ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI CIMITIRE

Zona deține o suprafață totală de 10,60ha, având o pondere de 1,37% teritoriul intravilan și cuprinde:

- centralele termice și rezervoarele de apă
- zona cimitirilor, cuprinde un număr de 4 cimitire și extinderea cimitirului din vestul localității; adiacent celui existent și realizarea unei capele pentru depunere în cimitirul de la Sărata Morilor,
- prevederea rampei de gunoi în zona Defor, care necesită și modernizarea drumului (sau acolo unde va fi aprobată prin “Studiul de fezabilitate pentru colectare, depozitarea gunoiului menajer”); și desființarea celei existente.

## DISFUNCȚIONALITĂȚI:

- rampa de gunoi existentă este neautorizată din punct de vedere sanitari și mediului, se află pe malul pârâului Jieț, toate infiltratiile subterane ajungând în acesta
- punctele de colectare a gunoiului sunt la voia întâmplării sau a șoferilor de mașinile de colectare, platformele nu sunt dotate cu scurgeri la canalizarea menajelor aceasta făcându-se suprateran ajungând în canalizarea pluvială, și de aici în Jiu;
- sistemul de colectare este defectuos, nu se presortează materialele reciclabile sau nedegradabile biologic, aceasta ducând la un volum mare de reziduri menajere;

## 6.ZONE CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERRITORIAL.

În totalitate zona are o suprafață de 50.65ha deținând o pondere de 6.74% din teritoriul din intravilan . Zona se compune din:

- Căi de comunicație rutieră în suprafață de 39,35ha cu o pondere de 5,11% din teritoriul intravilan al localității .

## DISFUNCȚIONALITĂȚI:

- În circulația rutieră actuală se întâlnesc puncte de intersecții nmodernizate puncte de stragulare a circulației și inflexiune unde circulația este îngreunată.

•Un punct major de stocare a circulației rutiere este traversarea pas CF la nivel -linie ce asigură legătura între incinta Preparației Petrila și gara ] prin tunelul C.F.

•În partea de nord a localității circulația rutieră se desfășoară pe străpante longitudinale mari, îngreunând circulația.

•Străzile din partea de nord a localității sunt nemodernizate îmbrăcăminte din piatră sau pământ.

•Strada Republicii are caracter de stradă colectoare având traseul devăii-Jiului de est, stradă ce colectează traficul rutier din cartierele de locuințe pe traficul dinspre E.M. Petrila pe strada Minei.

•Pe străzile Parîngului,Vulturului,Vladimirescu s-au construit particulare fără a se asigura un acces fluid ,fiind necesar execuția de platforme de parcare.

•În zona localității Lonea sunt multe străzi cu îmbrăcămintea circulația rutieră desfășurându-se greu.

•Intersecția dintre str.Coșbuc cu str. Republicii și str. Rie nemodernizată,necesitând o amenajare și modernizare care să asigure un trafic sigur.

•Un punct de strangulare a circulației rutiere este în zona Depoului este o trecere la nivel aceasta fiind și cea mai fluentă legătură cu localitatea Jiului cu DN7 .

•Pentru îmbunătățirea schemei stradale și a circulației rutiere sunt executarea de studii de circulație.

Căi ferate ocupând o suprafață de 11,30ha cu o pondere de 1,46% din intravilan cuprinzând traseul căii ferate industriale.

#### DISFUNCȚIONALITĂȚI:

- Pasaj la nivel la intrarea în localitate;
- Traversarea zonei de locuit ,cu poluarea sonoră trepidații și factor (posibilități de accidente);
- Existența a mai multor puncte prin traversarea la nivel a unor străzi de strangulare a circulației rutiere este în zona Depoului CF .

Construcții aferente rețelelor tehnico-edilitare, ocupând o suprafață de 1,50ha și deținând o pondere de 0,19% din intravilan , zonă reprezentată de s reglare -predare -măsurare gaz metan.

Zona cu destinație specială, cu o suprafață totală ocupată de 1,5ha, pondere de 0,20% din intravilan și cuprinzând :

#### 7.ALTE ZONE

cu suprafață de 51,70ha, având o pondere de 32,98% și cuprinzând :

- Cursurile râului Jiul de Est, Taia și Jieșul.
- Terenuri afectate de halde din intravilan.

#### 2.6.PROTECȚIE ȘI CONSERVAREA MEDIULUI

Problemele generale de protecție a mediului sunt în general cele legate de ecologice incompletă a localităților, Astfel, în afară de orașul Petrila , localitățile aparținute nu au rețele de canalizare a apelor menajere.

Pentru orașul Petrila în special acestea sunt :

•zona de locuințe unifamiliale din Lonea este lipsită de rețea de canalizare a uzate menajere

- poluarea sonoră și vibrațiile datorate trecerii liniei cf prin oraș
- lipsa perdelelor de protecție față de linia cf a zonei de locuit limitrofe.
- rampa de depozitare a deșeurilor și gunoiului menajer nu este amenajată ecologic.
- haldele de steril sunt în apropierea zonelor de locuit, (unele chiar încunjurate d zonele de locuit), nu sunt înerbate, vântul spulberându-le.
- aspectul dezagreabil al haldelor de steril, și al incintelor miniere în general,
- folosirea combustibilului solid pentru producerea energiei termice este un poluan care completează spulberările din carierele de cărbune, contribuind la degradare fațadelor construcțiilor din localitate

Intreprinderile orașului Petrila, în special cele legate de industria minieră și prepararea cărbunelui sunt factori importanți de poluare ai mediului ambiant.

Rezidurile solide sunt haldate în imediata apropiere a intravilanului, degradând păsunile, nefiind înerbate - vântul le spulberă și le împrăștie în atmosferă, deasemeni din acțiunea de spălare a cărbunelui (la care s-a renunțat în ultima vreme), reziduri solide ajung în Jiul de Est, se decantează pe porțiunile liniștite sau sunt deplasate încotro Jiu.

Pentru reducerea și mai mare a gradului de poluare atmosferică se propun realizarea unor perdele naturale de protecție, amenajarea unor zone verzi și de agrement dar nu înainte de schimbări tehnologice depoluante.

În teritoriul administrativ al localității se află trei zone catalogate ca rezervații naturale de tip peisagistic de categoria IV-a. Acestea sunt:

1. cheile Taia, pe valea râului Taia, în suprafață de 2ha foarte aproape de orașul Petrila, reprezentând un peisaj foarte bine conturat, apt pentru alpinism,
2. cheile Roșia, pe valea râului cu același nume, în suprafață de 1ha;
3. șilele Jiețului, în suprafață de 10ha, pe valea râului Jieț. Cheile sunt pe o lungime apreciabilă la câțiva km și sunt străbătute de DN7A. Se remarcă prezența unei elemente de floră deosebite. Peisajul este impunător și calmant în același timp.

Aceste rezervații sunt marcate pe planșa de încadrare în teritoriu.

În general teritoriul administrativ al orașului Petrila prezintă un peisaj deosebit și trasee turistice deosebite, cum ar fi cele spre lacurile și circurile glaciare, locuri de o adevărată istorie naturală, care ar trebui să se afle în permanentă atenție pentru a nu se degrada.

## 2.7. ECHIPAREA EDILITARĂ

### 2.7.1. Gospodărirea apelor

Râul Jiul de Est pe traseul străbătut în orașul Petrila este regularizat și îndiguit pe ambele maluri.

Localitatea mai este străbătută de râul Taia și Jieț, afluenți ai Jiului de Est, care confluă pe teritoriul localității, în parte îndiguiri, care până acum nu au făcut probleme de inundații localității.

În afară faptului că Jiul de Est este foarte poluat, aceste ape ce tranzitează localitatea nu fac probleme acesteia.

### RESURSE DE APĂ

Sursele de spălare sunt sursa de suprafață de pe râul Taia și sursa subterană Jieț, marcate pe planșe cu zone de protecție sanitată.

### 2.7.2. Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă a localității Petrila se face din următoarele sursa de suprafață de pe pârâul Taia ce alimentează rezervorul 2x Petrila amplasat pe pârâul Cetății  
 -puțuri de apă în lunca Jieții Noi - alimentează rezervorul (compensare)  
 -captare de suprafață Jieț -alimentează rezervorul de 2x500mc (compensare)

Conductele de aducțiune cu diametrul de Dn 200,250,300mm alim rezervoarele existente : 1x500mc Lonea (prin conducta Dn250) rezervoarele 2x Petrila (prin conducta Dn300 ) și rezervoarele 2x500mc Petrila din zona cimitir.

În prezent se află în curs de execuție un rezervor cu capacitatea 2500mc , a în apropierea rezervoarelor 2x500mc Petrila existente.

Rețeaua de distribuție a localității Petrila are două zone distincte. O zonă cuprinde orașul Petrila unde rețeaua de distribuție e alimentată din rezervorul 2x de pe pârâul Cetății și de rezervorul 2x500mc din zona cimitirului

#### PROBLEME CONFLICTUALE ȘI DISFUNCȚIONALITĂȚI

În zona de influență a rezervorului 2x500mc cuprinsă între cor comercial și intrarea în Petrila , apar probleme legate de alimentarea cu apă - diametrelor mici și a uzurii conductelor.

##### Localități aparținătoare

Jieț, Cimpa, în prezent are alimentarea cu apă rezolvată parțial.

Tirici , Răscoala : alimentarea se realizează din puțuri individuale.

### 2.7.3. Canalizare

Din cele 5 localități componente ,doar orașul Petrila dispune de rețea canalizare.

Canalizarea localității Petrila este rezolvată în sistem divizor.

În oraș există rețele de canalizare menajeră care sunt racordate la coloană principală Dn 500mm al Văii Jiului, paralel cu Jiul de Est , care descarcă la stația de epurare Denuțoni Petroșani.

Apele pluviale colectate și transportate prin rețele și colectoare se descarcă în râul Jiul. Canalele existente au diametre Dn250 și 300mm, colectoarele Dn 300mm.

Descărcarea apelor pluviale în Jiului de Est se realizează în dreptul podului de la intrarea în I.M. Petrila

#### PROBLEME CONFLICTUALE ȘI DISFUNCȚIONALITĂȚI

Rețele de canalizare atât menajere cât și pluviale , în prezent, pe anumite sectoare sunt subdimensionate, colmatate, cu un grad mare de uzură.

Capacitatea stației de epurare este depășită. Ea corespunde la un debit de 1000 l/s.

Localitățile aparținătoare , Jieț, Răscoala, Tirici, nu dispun de rețea de canalizare menajeră.

### 2.7.4. ENERGIE ELECTRICĂ

Conform datelor energetice furnizate de RENEL - FRE Deva, la punctul de exploatare Petrila și a elementelor culese din teren, alimentarea cu energie electrică a orașului este asigurată din Stația de 110/20/6 kV, numită FERO Petrila , amplă parte a rețelei de sud - vest a orașului, pe malul stâng al Jiului de Est și racordată la rețeaua energetică națională SEN prin LEA 110 kV

Distribuția energiei electrice în oraș este asigurată prin intermediul 1 posturi de transformare de 20/6/0,4 kV alimentate radial sau buclat pe medie tensiunea primă electrică subterană (LES) sau aeriene (LEA) 20 kV și care acoperă pentru năvăsalul de energie electrică.

Consumatorii de energie electrică existenți cuprind toată gama conform normelor PE 124/91 divizată în:

- consumatori industriali, alimentați prin posturi de transformare proprii care sunt rezolvate rețelele de distribuție în incinte;
- consumatori terțiari, alimentați din rețeaua de joasă tensiune 0,4 kV prin branșamente radiale;
- consumatori casnici individuali sau în blocuri de locuit și neindustriați alimentați din rețeaua de joasă tensiune prin branșamente aeriene sau sub respectiv prin posturi de transformare proprii.

În ansamblu, pentru orașul Petrila, densitatea posturilor de transformare și rețelelor majore de medie tensiune este satisfăcătoare. În ce privește partea de joasă tensiune aceasta nu corespunde cantitativ și calitativ din punct de vedere al încărcării de numărul consumatorilor.

Majoritatea posturilor de transformare sunt în cabină zidită. Posturile de transformare aeriene se află în zonele mărginașe a localității Petrila -Lonea și în zonele aparținătoare.

În localitate - iluminatul public este realizat cu corpuri de iluminat incandescent și LVM montate pe stâlpi tip SE3-SE4 din beton armat. Structura rețelei de joasă tensiune în cea mai mare parte este realizată cu LEA 0,4 kV, iar în ansamblu de la 100% parțial cu LES 0,4 kV.

Cei mai mari consumatori de energie electrică sunt consumatorii individuali reprezentați de unitățile miniere din Petrila, precum și de Preparația Petrila.

Liniile electrice aeriene și subterane respectă distanțele față de construcții și restul rețelelor edilitare, conform normativelor în vigoare.

Rețelele electrice de medie tensiune ( 6kv; 20kv) și de înaltă tensiune ( 400kv) sunt figurate pe planșa de rețele electrice.

S-a cerut Aviz de amplasament pentru localitatea Petrila de la FRE-Deva stabilirea culoarilor de protecție față de rețelele electrice existente și proiectarea viitoarelor lucrări de urbanism , prin scrisoarea NR. 496/ 13 mai 1997.

**\*SATELE APARTINĂTOARE ORAȘULUI** Petrila sunt alimentate cu energie electrică din aceeași stație electrică FERO Petrila , liniile de înaltă și medie tensiune sunt alimentate cu traseul pe terenuri agricole ocupate de fânețe, și se apropie de locuite și de clădiri la distanțele permise de normativul PE104.

#### \*DISFUNCȚIONALITĂȚI

Având în vedere noile consumuri pe categorii de consumatori și ținând cont de actuala structură a rețelelor electrice aeriene sau subterane sunt necesare următoarele lucrări:

- eliminarea unor provizorii în alimentarea cu energie electrică la consueta și neterminate;
- terminarea unor lucrări de alimentare cu energie electrică la consueta neindustrială;
- modernizarea și completarea rețelei de iluminat public, mai ales în zone marginale;
- reconsiderarea nivelelor de iluminare stradală pentru a crea un cadru de circulație fluentă a vehiculelor auto;
- redimensionarea branșamentelor electrice pe joasă tensiune la locuri individuale și cele colective din blocurile de locuit pe baza consumurilor de energie electrică stabilită prin normativul PE 115/92;
- cablarea rețelei de joasă tensiune pentru alimentarea cu energie electrică a rețelei de iluminat public în centrul civic și zonele cu circulație rutieră intensă.

Pentru consumatorii industriali, funcție de estimările privind scăderea (creșterea) consumului de energie electrică, prin studii de soluție elaborate de RENEL - FRE vor putea fi realimentați cu energie electrică în condițiile impuse de normativ 124/92.

#### 2.7.5. TELEFONIE

Localitatea Petrila este prevăzută cu o centrală telefonică la Oficiul Poștăi cartierul 8 Martie.

Centrala telefonică este prevăzută cu echipament pentru 1000 de linii și dispune de spațiu pentru extindere la 5000 de linii și este conectată la centrala telefonică automată interurbană (CTAI) din Petroșani.

Rețeaua telefonică urbană este realizată cu :

- cablu în săpătură sau canalizație pentru blocurile de locuit;
- cablu aerian pe stâlpi comuni cu LEA 0,4 km pentru abonații individuali.

#### \*DISFUNCȚIONALITĂȚI

- capacitatea mică a CTA existentă ;
- densitatea redusă a rețelei telefonice urbane în zonele adiacente centrului
- imposibilitatea realizării con vorbirilor telefonice pentru satele aparținătoare Jieț, Răscoala și Tirici datorate inexistenței infrastructurii și echipamente telecomunicații.

S-a cerut Aviz de amplasament la ROMTELECOM- Deva - Direcția de Telecomunicații Hunedoara - Deva cu scrisoarea nr. 496 / 13 mai 1997.  
S-a primit prin adresa nr. 232/3575/178 din 01/07/1997 acordul ROMTELII cu recomandari.

#### 2.7.5.1. TELEVIZIUNE

Recepția emisiunilor de televiziune se realizează cu:

- antene colective de recepție RTV în blocurile cu locuințe;
- antene individuale pentru restul locuințelor din oraș și satele aparținătoare.

Pentru recepția emisiunilor TV prin cablu în oraș și satele aparținătoare ridicat al infrastructurii - captare, distribuție - precum și numărul redus de abonamente permit la data actuală extinderea rețelei urbane CaTV.

#### 2.7.6. ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICĂ

##### CONSIDERAȚII GENERALE LEGATE DE SISTEMUL TERMIC URBAN

###### a. Centrale și puncte termice

• echipamentele termomecanice (cazane, aparate în contracurent, pompe etc) uzate fizic și moral, au consumuri energetice mari în condițiile unor randamente modice; lipsa automatizării conduce la funcționări neconomice și la o exploatare greoaie;

• parametrii apei fierbinți furnizate sunt necorespunzători ( $80^{\circ}$ - $90^{\circ}$  C) multă temperatură de calcul -  $150^{\circ}$  C;

• în punctele termice schema tehnologică adaptată este racordarea indirectă a instalațiilor de încălzire și preparare a apei calde de consum în 2 trepte serie.

###### b. Rețele termice exterioare (primare și secundare)

• sunt realizate în sistem clasic, având conductele izolate termic cu vată minerală și montate în canal prefabricat din beton armat;

• vechimea mare a rețelelor și calitatea necorespunzătoare a apei au accentuat conductele, nemaiputându-se transporta debitele necesare;

• canalele termice sunt în multe locuri inundate;

• extinderea rețelelor s-a făcut fără o reechilibrare hidraulică a acestora.

#### DISFUNCȚIONALITĂȚI

• resursele de căldură (centrale și puncte termice) nu pot asigura în condițiile actuale necesarul de căldură și apă caldă de consum al obiectivelor deservite;

•dotarea cu echipamente termomecanice nu este conformă normativului proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire centrală I13/1994 și a normelor pentru proiectarea automatizării punctelor și centralelor termice I36/1993;

• pierderile cantitative și calitative de agent termic în rețelele extinse depășește 20%;

- nu se dispune în P.T.-uri de aparatură de măsură a energiei termice primare;
- lipsa contorizării la nivel de bloc conform H.G.R. 425/20.07.1994

Astăzi, în condițiile în care costurile de exploatare și întreținere cresc de la una la alta, în care se pune accent deosebit pe economia de energie, iar pe piață a apărut gamă foarte diversă de utilaje și echipamente performante, situația existentă apare total necorespunzătoare.

## 2.7.7 ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

În 1996 a fost elaborat proiectul pentru rețelele distribuție gaze naturale la bloc, proiect aprobat, dar nu s-au început lucrările.

## 2.8. DISFUNCȚIONALITĂȚI

Sinteza P.A.T.J. Hunedoara  
-date referitoare la oraș Petrila

### A. Disfuncționalități în protecția și conservarea mediului.

Zonă; cauze sau surse care afectează mediul	Agentul agresiv	Zone afectate	Impactul disfuncției
I. Zona Valea Jiului Exploatări miniere	-halde; -cariere de suprafață; -ruperi tectonice; -praful de cărbune; -deversarea apelor poluate.		

În Petrila nu sunt zone naturale de interes deosebit protejate evidențiate, nici construite protejate amintite de P.A.T.J. Hunedoara

### B. Probleme privind echiparea tehnică a teritoriului.

#### B.1. Căi de comunicație

##### *Rețeaua de căi rutiere*

• Situația îmbrăcămințiilor existente din beton asfaltic este necorespunzătoare mari distanțe prin neasigurarea lucrărilor de întreținere;

• Lipsa amenajărilor corespunzătoare la intersecții cu drumurile laterale trecerile la nivel cu calea ferată;

• Lipsa lucrărilor de amenajare a acostamentelor și a sănătăților, a lucrărilor de îmbunătățire a fluidității și siguranței circulației, gradul avansat de uzură a parcului autobuse și calitatea precară a traseelor de circulație, fac ca transportul urban interurban să se desfășoare foarte anevoieios.

##### *Rețeaua de căi ferate*

Dispune numai de căi ferate industriale.

## B.2. Gospodărirea complexă a apelor. Disfuncționalități privind resursele de apă

### •*Ape de suprafață*

Din punct de vedere cantitativ disfuncționalități apar pe Jiul de Est - în Petrila-Petroșani. În aceste zone nu se pot face prelevări de debite în regim de cū naturală și se impune un plan de gospodărire complexă a apelor.

Din punct de vedere al calității, apele de suprafață pun probleme deosebite, fa poluanți fiind unitățile de preparație Petrila. Râul Jiul de Est este de categoria a II degradat din cauza poluării provenite de la aceste unități de preparație.

### •*Ape subterane*

Din punct de vedere calitativ, stratul de apă freatică nu corespunde normative vigoare, în zona Jiului de Est fiind influențate de deversările în râuri ale apelor și insuficient epurate, de depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate din procese industriale și gunoaielor menajere.

### Disfuncționalități privind echiparea hidroedilitoră

#### •*Alimentarea cu apă*

Principalele disfuncționalități în sistemele de alimentare cu apă sunt:

- captările nu asigură debitele necesare pentru populație;

- pierderi de apă din rețeaua de distribuție. Acestea sunt estimate între 7 și 22%

- furnizarea apei cu intermitențe, cu consecințe grave asupra sănătății populației întreaga durată a anului calendaristic.

-apa introdusă în rețea nu prezintă în permanență caracteristicile fizico- chimice sau bacteriologice sau prevăzute în normative, situație datorată instalațiilor de tratare a apei.

#### •*Canalizarea menajeră*

-rețeaua de canalizare nu asigură colectarea și transportul apelor uzate menaje întreaga suprafață a localității, în Petrila numai 12,7% din trama stradală fiind echipate cu rețele de canalizare;

-procentul mic al rețelelor de canalizare față de rețelele de alimentare cu apă influențează negativ calitatea apelor subterane și de suprafață.

## B.3. Echiparea cu energie electrică

Nu se atrag atenția asupra unor disfuncționalități locale, ci numai datele generale pe întreg județul.

## B.4 Echiparea cu energie termică

Alimentarea cu căldură din sisteme centralizate nu mai satisfac necesitățile de căldură ale consumatorilor din cauze generale întâlnite în toată rețeaua învechită și anume:

- randamente reduse din cauze de calitate a combustibililor, dar și de utilajele echipamente neperformante;

- pierderi de căldură mari în rețelele de distribuție (conducte vechi, neetanță, neprotejate, distanțe mari);

- lipsa contoarelor de căldură și de apă caldă de consum;

- autoritatea beneficiarului invers proporționată cu mărimea sistemelor centrale;

Specifice Petrilei este utilizarea centralelor termice de cvarțal pe cărbune, neavând randament a fost înlocuită tot mai mult cu încălzire electrică în fiecare apartament, având în vedere facilitățile de plată pe care le au minierii.

## B.5. Telecomunicații

Centralele existente în orașe nu satisfac necesarul de cereri.

## C. Probleme privind desfășurarea activităților economice

### C.1. Punerea în valoare a noi resurse naturale

- reintegrarea în circuitul agricol a haldelor de steril vechi;
- exploatarea masei lemnoase căzute, mai greu accesibilă.

### C.2.-C.3. Agricultură. Industrie.

Date generale la activitatea pe întreg județul, în parte valabile și pentru Petrila vor trata pe larg în capitolele respective.

### C.4. Turismul

- cu toate că județul dispune de un potențial turistic absolut remarcabil, capacitate turistice existente au fost utilizate în anul 1992 numai în proporție de 25,9%;
- dotările turistice (cabane, popasuri turistice, amenajări pe trasee montane) prez deteriorări și uneori chiar distrugerea totală a acestora;
- lipsa totală de publicitate asupra potențialului turistic.

## D. Condiții nesatisfăcătoare de viață

- rețea insuficientă sau deteriorată de dotări culturale (cămine culturale apro nonexistente, cinematografe în săli necorespunzătoare);
- rețea insuficientă de dotări sportive și de agrement;
- asistența medicală este deficitară în ceea ce privește personalul medical calificat, aparatură medicală, clădiri necorespunzătoare pentru dispensarele medicale;
- învățământul în mediul rural se desfășoară în multe clădiri necorespunzătoare, lipsesc cadrele de specialitate, accese dificile pentru copii în satele de munte;
- degradarea continuă a comerțului cu produse de primă necesitate și de folosință lungă durată mai ales în localitățile rurale;
- lipsa tribunalelor la nivel de orașe;
- fondul de locuit necesită lucrări de reparații, modernizări, terminarea blocurilor locuințe neterminate (cu precădere în zona Văii Jiului și Petrila), existând numero cereri de locuințe în prezent nerezolvate.

## E. Scăderea accentuată a populației din zona rurală, manifestarea unor dezechilibre demografice, valori negative ale sporului natural

- generalități întâlnite la nivel de țară;
- din 1993 - spor natural negativ.

## Disfuncționalitățile constatate de prezenta documentație:

- zona centrală cuprinde locuințe unifamiliale vechi, deteriorate, fără a susține un front urbanistic la str. Republicii
- locuințele colective sunt neîntreținute, cu fațade murdare din cauza încălzirii realizată cu centrale termice funcționând cu combustibil solid, cărbune, șarpante deteriorate.
- Lipsă locuri de parcare în zona comercială
- Industria minieră presupune mari suprafețe de haldare a sterilului halde neprotejate pe care le spulberă vântul către zonele de locuit, fânețe și pășuni ;
- Jiul de est este poluat cu sedimente de praf de cărbune, sedimente sunt preluate la viituri (chiar ploi mai mari), și duse către Jiu;

- Calea ferată industrială trece prin zona de locuit făcând greoi traficul rutier, prezentând și posibile accidente pietonale, a copiilor din zona.
- Unele halde sunt pe cursuri de apă (pe valea Deforului) și înconjură locuințe.
- Zona de parcuri și spații verzi amenajate este slab reprezentată;
- lipsa zonelor de agrement și recreere de tip urban, atât pentru copii și pentru adulți și bătrâni;
- lipsa unui parc - pădure publică, pentru agrementul zilnic și de săptămână;
- lipsa de platforme de parcare;
- între blocuri multe zone verzi au fost ocupate cu forme în regulă sau de garaje, inestetice și insalubre;
- accese greoai la stadioane;
- zona sportivă nu este asigurată cu un număr suficient de locuri de parcare, iar în zilele de meciuri apar puncte conflictuale;
- stadionul din Petrila este amplasat limitrof președinției, fără plantați o proastă orientare cardinală;
- lipsa organizării de trasee turistice (marcare și eventual asigurare a ghizilor, mijloace animale de transport) în zonele din teritoriul administrativ să apropiere acestuia, în alte județe limitrofe, dar accesibile din Petrila.
- rampa de gunoi existentă este neautorizată din punct de vedere sanitar al mediului, se află pe malul pârâului Jieț, toate infiltratiile subterane ajungând aici în râul Jiu;
- punctele de colectare a gunoiului sunt la voia întâmplării sau a șoferilor de pe mașinile de colectare, platformele nu sunt dotate cu scurgeri la canalizare menajeră, aceasta făcându-se suprateran ajungând în canalizarea pluvială, și aici în râul Jiu;
- sistemul de colectare este defectuos, nu se presortează materiale reciclabile sau nedegradabile biologic, aceasta ducând la un volum mare de reziduuri menajere;
- În circulația rutieră actuală se întâlnesc puncte de interes nemodernizate, puncte de stragulare a circulației și inflexiune unde circulația îngreunată.
- Un punct major de stocare a circulației rutiere este traversarea pasajului de CF la nivel -linie ce asigură legătura între incinta Președinției Petrila și gara Petroșani prin tunelul C.F.
- În partea de nord a localității circulația rutieră se desfășoară pe străzi cu pante longitudinale mari, îngreunând circulația.
- Străzile din partea de nord a localității sunt nemodernizate având îmbrăcămintea din piatră sau pământ.
- Strada Republicii are caracter de stradă colectoare având traseul lungul văii-Jiului de est, stradă ce colectează traficul rutier din cartierele de locuințe precum și traficul dinspre E.M. Petrila pe strada Minei.
- Pe străzile Parîngului, Vulturului, Vladimirescu s-au construit garuri particulare fără a se asigura un acces fluid, fiind necesară execuția de platforme și locuri de parcare.
- În zona localității Lonea sunt multe străzi cu îmbrăcămintea distruse care îngreunădă circulația rutieră desfășurându-se greu.

•Intersecția dintre str.Coșbuc cu str. Republicii și str. Rieșt nemodernizată,necesitând o amenajare și modernizare care să asigure un trafic flu sigur.

•Un punct de strangulare a circulației rutiere este în zona De CF,unde este o trecere la nivel aceasta fiind și cea mai fluentă legătură cu localitat și de aici cuDN7.

•Pentru îmbunătățirea schemei stradale și a circulației rutiere necesare executarea de studii de circulație.

- Pasaj la nivel la intrarea în localitate;

• Traversarea zonei de locuit ,cu poluarea sonoră trepidații și fac risc (posibilități de accidente);

• Existența a mai multor puncte prin traversarea la nivel a unor punct de strangulare a circulației rutiere este în zona Depoului CF. În zonă influență a rezervorului 2x500mc cuprinsă între complexul comercial și intră Petriala , apar probleme legate de alimentarea cu apă datorită diametrelor mici uzurii conductelor.

•Rețelele de canalizare atât menajere cât și pluviale , în prezent, pe așezările sunt subdimensionate, colmatate, cu un grad mare de uzură.

•Capacitatea stației de epurare este depășită. Ea corespunde la un debit de 100 l/s.

•Localitățile aparținătoare , Jieț, Răscoala, Tirici, nu dispun de rețea de canalizare menajeră.

•eliminarea unor provizorii în alimentarea cu energie electrică construcții începute și neterminate;

•terminarea unor lucrări de alimentare cu energie electrică la consuții neindustriali;

•modernizarea și completarea rețelei de iluminat public, mai ales în zone marginale;

•reconsiderarea nivelelor de iluminare stradală pentru a crea un cadru de circulații fluente a vehiculelor auto;

•redimensionarea branșamentelor electrice pe joasă tensiune la locuri individuale și cele colective din blocurile de locuit pe baza consumurilor de energie electrică stabilită prin normativul PE 115/92;

•cablarea rețelei de joasă tensiune pentru alimentarea cu energie electrică și a rețelei de iluminat public în centrul civic și zonele cu circulație intensă.

•capacitatea mică a CTA existentă ;

•densitatea redusă a rețelei telefonice urbane în zonele adiacente centrului civic;

•imposibilitatea realizării con vorbirilor telefonice pentru aparținătoare Jieț, Răscoala și Tirici datorate inexistenței infrastructurii de echipamente de telecomunicații.

•resursele de căldură (centrale și puncte termice) nu pot asigura condițiile actuale necesarul de căldură și apă caldă de consum al obiectelor deservite;

•dotarea cu echipamente termomecanice nu este conformă normativului pentru proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire centrală I13/1994 normativului pentru proiectarea automatizării punctelor și centralelor tehnologice I36/1993;

•pierderile cantitative și calitative de agent termic în rețelele extinții depășește 20%;

• nu se dispune în P.T.-uri de aparatură de măsură a energiei primare;

• lipsa contorizării la nivel de bloc conform H.G.R. 425/20.07.1994

Astăzi, în condițiile în care costurile de exploatare și întreținere crește la alta, în care se pune accent deosebit pe economia de energie, iar pe apărut o gamă foarte diversă de utilaje și echipamente performante, existentă apare ca total necorespunzătoare.

### 3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
1.ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	17,70	2,30	17,20	2
2.ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	352,00	45,71	513,95	66
3. ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE	111,80	14,53	111,80	14
4.ZONA DE PARCURI, RECREERE TURISM	12,10	1,57	13,15	1
5.ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE	10,6	1,37	14,45	1
6.ZONĂ CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ :				
-căi de comunicație rutiere	39,35	5,11	39,35	5
- căi de comunicație feroviare	11,30	1,47	11,30	1
-terenuri pentru construcții tehnico-edilitare și construcții aferente	1,50	0,20	1,50	0
7.ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	213,65	27,74	51,70	32
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	770,00	100,00	774,40	100

#### 3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE A SOLUȚIEI

##### STRATEGIA DE DEZVOLTARE A TERITORIULUI CONFORM P.A.T.J

În raport cu rezultatele analizei situației existente și a principiilor disfuncționalități, se apreciază ca obiectiv priorită stoparea declinului economic și demografic și înscrierea într-o evoluție ascendentă economică și demografică.

condițiile dezvoltării durabile, de protecție, reabilitare și conservare a cadrului construit.

Ca elemente esențiale în realizarea acestui obiectiv sunt considerate:

- relizarea unei infrastructuri tehnice moderne în ceea ce privește comunicații, gospodărie comunală a apelor, echiparea energetică și termică

În cadrul infrastructurii căile de comunicații constituie un element n importanță vitală pentru activitatea de producție, comerț, turism etc., cu o co majoră la redresarea economică.

În cadrul politicilor socio-demografice, obiectivul principal îl constituie declinului demografic înregistrat îndeosebi în mediul rural, a migrației rur redresarea indicilor de natalitate și respectiv a sporului natural.

Stabilizarea populației rurale și încetarea exodului populației se sprinjini esențial pe stimularea poliactivității satelor, pe echivalența veniturilor, îmbu comunicățiilor și a infrastructurii tehnice și socio-culturale.

Trebuie menționat faptul că impactul unor astfel de măsuri este de durată modest, situație reieșită și din experiența țărilor europene dezvoltate, deoarece populației spre marile centre urbane, spre condiții de viață mai ușoare și puternică.

O strategie aparte necesită zonele montane. Avându-se în vedere durata procesului de revitalizare prin posibilitățile investiționale foarte modeste dispune în prezent România, prin inerția unor fenomene (de exemplu cel demograf și de concepție a populație, pentru stoparea declinului demografic și să păstreze minime atraktivități în zone apărute aplicarea absolut necesară a unui protecționist cuprinzând sporuri de izolare pentru specialiști, scutiri sau red impozite pe clădiri și terenuri agricole, subvenționarea unei părți din transport produse și mărfuri, credite cu dobânzi mai reduse și a.

#### *Gospodărirea complexă a apelor*

Principalele lucrări de gospodărire complexă a apelor necesare:

- indiguiri și regularizări a cursurilor de apă pentru apărarea împotriva inundației;
- îmbunătățirea cursurilor de apă de categoria a III-a și degradate (Jiul de Esență);
- îmbunătățirea alimentării hidroedilitare:

⇒ extinderea rețelelor de distribuție a apei potabile până la acoperirea procent de 100% din lungimea totală a străzilor și asigurarea debitelor STAS 1343-1-91 de  $380 \text{ dm}^3/\text{om/zi}$ ;

⇒ extinderea rețelelor de canalizare în oraș până la acoperirea procent de 100% din lungimea străzilor;

⇒ epurarea mecano-biologică a apelor uzate menajere la un specific de  $304 \text{ dm}^3/\text{om/zi}$ .

#### *Alimentarea cu energie electrică*

Nu sunt probleme deosebite de semnalat.

#### *Alimentarea cu energie termică*

Pentru sursele de energie termică sunt necesare:

- asigurarea cu combustibil de calitate în cantități necesare;
- modernizarea surselor prin montarea unor echipamente cu randamente mari și utilajelor de automatizare și contorizare;

•montarea de centrale termice pentru locuințe individuale, scară de bloc sau centrală;

Pentru scăderea la minim a pierderilor de căldură și agenți termici la raza centrală sunt necesare:

- repararea conductelor și refacerea izolațiilor termice;
- montarea de conducte preizolate direct în pământ, prevăzute cu sensibili umezeală și urmărirea funcționării lor în timp;

•montarea de pompe de recirculație pe fiecare traseu ce pleacă din centrale/pt termice.

Este necesară extinderea alimentării cu gaze naturale în special pentru preparate.

Totodată trebuie studiată producerea și aprovizionarea consumatorilor cu butel mare capacitate de gaze lichefiate pentru zonele greu accesibile, în special pe timiș iarnă.

#### ORAŞ PETRILA

Pentru definitivarea propunerilor privind planul urbanistic general s-au considerat studiile efectuate anterior, în special cele anterioare anului 1976, (an din "sistematizarea" orașelor a pornit pe o politică masivă de demolări, restrângere a perimetrului, locuințe sociale multe și de proastă calitate); corelate cu cerințele actuale rezultate din recensământul populației.

De asemenei s-au făcut consultări cu primăria și cu factorii interesați în recomandările referindu-se în special la amplasarea locuințelor colective pe teritoriul orașului, soluții de parcare și garare, spații verzi, noi amplasamente pentru case de vacanță, aceste recomandări fiind incluse în proiectul de față.

### 3.2 EVOLUȚIE POSIBILĂ ȘI PRIORITĂȚI

Urmare a analizei situației existente, a studiilor de urbanism și de specialitate elaborate anterior sau în curs de elaborare, a opțiunilor populației și a factorilor interesați s-au stabilit următoarele priorități în domeniul activității de amenajare a teritoriului și urbanism:

- îmbunătățirea relațiilor în teritoriu, respectiv între localitățile din teritoriul administrativ al orașului, dar și cu localitățile din zonele învecinate;
- valorificarea potențialului natural din teritoriul administrativ al orașului;
- îmbunătățirea circulației și transporturilor în teritoriu și în localități;
- dezvoltarea echipării tehnico-edilitare a teritoriului și a localităților.

Față de potențialul material și uman semnalat, corelat cu opțiunile până adăpostite ale populației, se poate prognoza o creștere foarte lentă a populației (în medie 0,3 %) corelate și cu perspectiva la fel de lentă de creștere a locurilor de muncă (cu predilecție în învățământ și servicii) poate chiar de dispariție a unora prin mărirea productivității, prin retehnologizarea industriei existente. Intravilanul localității Petrila, conform PUG etapa a I-a -1990, s-a dovedit a fi suficient.

Cu toată prognoza lentă ce se anunță, orașul trebuie să beneficieze în dezvoltare și de criterii bine stabilite precum:

-Modernizarea și reconsiderarea platformelor și unităților productive și depozitarilor în scopul utilizării superioare a terenurilor, eventuale disponibilizări pe noi terenuri tot de activitate industrială mai ales în stadiul actual de reducere a activității miniere și de închidere a unor mine.

-Revitalizarea ansamblurilor de locuit, prin amenajarea și dotarea spațiilor exteroare, cât și modernizarea fondului construit existent, dar stoparea construcției de garaje care măñâncă zona verde și de joacă a copiilor.

-Finalizarea zonei centrale, prin dotarea cu construcții publice preconizate.

-Modernizarea circulației rutiere către din Petrila spre Jieș și în continuare către DN 7A în ideea introducerii zonei într-un trafic de circulație către județ Vâlcea, revitalizare durabilă a localității Jieș.

-Îmbunătățirea lucrărilor majore edilitare, în special canalizarea defectuoasă a orașului.

-Extinderea canalizării în oraș, astfel încât zonele rămase fără canalizare menajeră să nu depășească 30% din totalul zonei dotată cu rețele de distribuție a apei.

potabile sau altfel spus străzile cu conducte de canalizare să reprezinte cel puțin 50% din lungimea totală a străzilor.

-Îndiguirea râului Jieț, și corectarea traseului pe porțiunile rămase .

### 3.3. ÎMBUNĂTĂȚIREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

În scopul valorificării cadrului natural cu un potențial turistic deosebit s-a propus următoarele:

- crearea unor zone de agrement și turism pe râurile Taia și Jiul de Est (zonele cabanelor Lunca Florii și Voievodu), prin prevederea în intravilanul propus a orașului Petrila a acestora;
- stabilirea unor zone de protecție ecologică în jurul rezervațiilor naturale de tip peisajer : cheile Roșia, Taia și Jiețului
- deschiderea și marcarea unor trasee turistice către lacurile și circuri glaciare din Parâng și către zonele arheologice din munții Orăștiei și a zonelor carstice din aceeași zonă

În scopul îmbunătățirii circulației și transporturilor între localitățile din teritoriu administrativ al orașului și a legăturilor cu localitățile din zonele învecinate s-au propus următoarele:

- catalogarea și modernizarea drumului forestier către cabana Aușelu, pe valea râului cu același nume până la lacul și cabana Șureanu și apoi către Cugir- aeroportul internațional Aurel Vlaicu și autostrada Nădlac- București
- modernizarea drumurilor de legătură între localitățile aparținătoare, în mare parte în prezent din pământ sau împietruite.
- execuția unui drum de acces spre amplasamentul rampei de gunoi propuse;

### 3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE

După cum am amintit, activitățile economice sunt în general de interes republican, cu pondere mare a numărului de activi.

În momentul de față nu se întrevede o dezvoltare demnă de semnalat în oraș.

Zona Văii Jiului este în acest moment prinsă într-un proiect de restructurare zonală în curs de desfășurare ale cărui concluzii nu se cunosc încă.

Se propune ca orice activitate industrială de proporții ca întindere de teren să se realizeze prin restructurarea incintelor industriale dezafectate și apte de a prelua aceste noi industriei.

### 3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI, ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

Evoluția populației în acest moment este stagnantă, mai ales în urma disponibilizărilor din minerit. Nu se cunoaște încă impactul acestor măsuri guvernamentale. Pentru îmbunătățirea acestei stări, același proiect de restructurare zonală va avea un cuvânt de spus.

### 3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

Prevederile Planului Urbanistic General al orașului Petrila, se fundamentează pe structura soluțiilor preliminare privind îmbunătățirea circulației amintite în cap.2.4.1.

Aceste propunerii analizează problemele de circulație din oraș și zona de influență pentru etapa actuală și de perspectivă și anume:

-Circulația rutieră:

-cuprinde drumuri publice și rețeaua principală de străzi și intersecții din oraș.

-Circulația feroviară:

-este structurată pe linie industrială și nu necesită intervenții viitoare de ex-  
eventual de rezolvare a trecerilor la nivel din intrarea în oraș dinspre Petroșani și  
la depoul din Lonea.

#### Circulația rutieră

Sunt necesare studii de circulație de trafic rutier , în special pentru rea-  
unei tranzitări a orașului.

Astfel s-a păstrat rețeaua de străzi majore cu propunerile de analiză  
intersecțiilor și în principal a trecerii la nivel la intrarea în oraș.

În rest, rețeaua stradală rămâne în profilele actuale, în zonele în care nu  
elaborare de PUZ și PUD se vor studia în acel moment accesele rutiere în zo-  
general au fost păstrate loturi prin care să se facă accesul din străzile existente.

În oraș este necesar și există transport în comun, rezolvat în general în  
moment pe facilitarea legăturilor cu Petroșani și în continuare cu orașele Văii.  
Este neglijat transportul între localitățile aparținătoare.

Modernizarea drumului de legătură cu localitatea Jieț și în special prin loc  
ar putea avea ca efect și revitalizarea acestei localități.

### 3.7.ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ , STABILIREA INTRAVILANULUI

Acest capitol a fost studiat pe larg în capitolul 2.5. zonificarea teritorială  
rămânând aceeași.

Unitățile industriale vor funcționa în continuare în platformele existente. Un  
dispuse în teritoriul orașului se mențin în incintele lor actuale, urmând a-și face  
sub aspectul utilizării terenului, al eficienței și necesităților de modernizare.

Nu se întrevăd până în prezent necesități teritoriale pentru unități industriale  
dar zone pentru acoperirea unor astfel de cereri se pot găsi prin reconsiderarea  
incintelor miniere.

Zona de locuit, principala consumatoare de teren din cadrul intravilanului  
asemeni pe perioada de valabilitate a P.U.G.-ului nu considerăm că are nevoie  
suprafețe noi considerabile în afara intravilanului existent, existând suficiente te-  
de construcție, neocupate, sau prin reparcelarea altor zone. S-au marcat  
introduce în intravilan pentru noi locuințe.

Zona instituțiilor publice va trebui dezvoltată prin amplasarea în zona centrală  
unui Hotel de tranzit, prin transformarea Bazinului de înnot acoperit în sală polivalent  
cluburile existente fiind mult sub standarde.

Spațiile plantate în intravilan reclamă de asemenea teren, acestea fiind necesare  
ca protecție împotriva zgomotului, dar și ca loc de odihnă a grupelor de populație  
vârstă mică și foarte mare din ansamblul de zonă centrală și locuințe colective.

De asemenei, posibilitatea populației de a face sport în aer liber este reprezentată  
existând numai cele 2 stadioane care de fapt nu răspund acestei cerințe. Această  
necesitate poate fi corelată cu amenajarea zonelor de agrement și case de vacanță.  
amintite.

Deasemeni s-a constatat că populația își petrece zilele de sfârșit de săptămâna  
malurile râurilor, poluând aceste zone. Pentru limitarea acestor efecte trebuie  
desemnate locuri speciale, noi propunând ca podul din aval de captare apă potabilă  
să fie transformat într-un loc de desfacere și preparare de alimentație publică. Această  
nu folosește nimău, fiind în acest moment abandonat.

### 3.8.PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA MEDIULUI

În orașul Petrila nu se fac măsurători pentru a se afla disfuncționalitățile  
punct de vedere ecologic.

Pentru aceasta se impune realizarea de "Studii de impact " asupra mediului  
pentru a se stabili căile de urmat în protejarea și conservarea mediului (din pun-  
vedere al deșeurilor industriale, al depunerilor, al zgomotului). Prin aceste studii

impact s-ar afla cu certitudine dacă există noxe peste limitele admisibile, pentru după cum am menționat nu există măsurători efectuate constant.

De asemenei ,zonele de haldare a sterilului.trebuie stabilizate și introduse și plantate care ar atenua vizual implicația acestora în mediu, după o prealabilă cercere a caracteristicilor lor fizico - chimice.

În general în incintele industriale, ar trebui acordată atenție specială asupra plantației, studiindu-se speciile adecvate, rezistente la eventualele noxe degajate de industriile respective .

Un alt factor poluant sunt centralele termice, centrale ce funcționază pe combustibil solid, care degă funingini poluante. Asupra acestora ar trebui să îndrepte atenția edililor pentru dotarea cu filtre sau alte metode filtrante ale fumului.

Orașul este străbătut de la E la V de cale ferată industrială și de o importanță zonă de depou ,linii de garare , zonă poluantă sonor și chiar asupra calității aerului, date folosirii locomotivelor cu combustibili în acțiunile de manevrare.

### 3.9.FOND LOCUIBIL

Conform indicatorilor statistici rezultați în urma prelucrării datelor comunicate primăria Petrila, fondul locuibil al localității Petrila la 1 Ian.1998 se ridică la o suprafață locuibilă totală de 339 657 mp (inclusiv localitățile aparținătoare), cuprins în 9 locuințe și cu o medie a suprafeței locuibile pe persoană de 10,6mp, comparabilă cu media pe țară de 10,50mp/pers.

Conform capitolului 2.3. POPULAȚIE-ASPECTE SOCIALE, s-a demonstrat că fondul de locuit în oraș este slab calitativ și cantitativ.

Scăderea ritmului construcției de locuințe din fondul fondul de stat între 1990-1997 va înrăutăți și mai mult această situație.

Problema fondului locuibil al orașului Petrila se pune sub două aspecte principale:-modernizarea și dotarea corespunzătoare, inclusiv realizarea amenajării exterioare, a locuințelor colective incluse în ansamblurile existente. Asigurarea unui confort urban decent acestor locuințe este îngreunată de sistemul lor constructiv, având în vedere incinta panourilor mari cu confortul redus foarte frecventă.

-modernizarea locuințelor individuale menținute de proprietar la mijlocul existenței, asupra lor planând pericolul permanent al demolării prin micșorarea intravilanului înainte de 1989 și prin existența a jumătate din localitate în apărul lui de siguranță.

În ceea ce privește necesarul de locuințe în perioada următoare, acestea pot fi incluse de asemenea în două categorii:

-Realizarea unor locuințe speciale pentru familiile cu venituri mici, în sprijinire.

Amplasamente pentru acestea mai pot fi în zona centrală, blocurile proiectate nefinalizate, zone specificate în reglementări. Atragem atenția că în zona centrală locuințele ce vor fi proiectate să aibă o ținută arhitecturală și finisaje durabile. Refacerea finisajelor exterioare de fapt este necesară pentru o majoritate covârșitoare a locuințelor colective , degradate de poluarea atmosferică.

-Realizarea de locuințe individuale sau prin asociere cu 2-4 apartamente, cu rezervă maxim de P+2 pe parcelele existente în zone fără interdicție de construcție, eventual pe terenuri plombări sau chiar demolări de fond locuibil insalubru și degradat ( Lonea)

### 3.10.INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Față de populația existentă și preconizată, orașul Petrila are în prezent parte din serviciile administrative (primărie, poliție, servicii financiare) rezolvate în clădiri vechi sau bine întreținute. Nu se propune rezervare de amplasamente noi pentru acestea.

Este în curs de execuție o sală polivalentă prin reproiectarea și reconsiderarea Bazinului de înnot acoperit.

Spații comerciale sunt realizate la parterul blocurilor din zona centrală cât și ansamblul din Lonea. Este un magazin universal, dar în cursul luat de rețea comercială acesta se va diviza.

În rețeaua de investiții publice lipsesc:

- spații polivalente pentru sport;
- spații pentru activitatea de turism și hotelieră
- spații pentru cluburi de diverse фактури; altele decât cele tradiționale
- modernizarea pieței agroalimentare în spațiul deținut în prezent;
- extinderea cimitirului existent, la intrarea dinspre Petroșani.

Dintre necesitățile enumerate în primă urgență ar trebui realizate un hotel spațiile necesare complementare și spații pentru sport .

### 3.11. SPAȚII VERZI , AMENAJĂRI SPORTIVE

Din bilanțul teritorial, reiese că zona verde a orașului este insuficientă.

Prin actualul plan urbanistic se poate asigura numai o perdea de protecție încălașită și zona centrală, dar se poate interveni prin revitalizarea zonelor din blocuri, prin stoparea apariției haotice de garaje, și impunerea prin autorizarea construcției celor ce fac asemenea clădiri, la plantarea și amenajarea zonei înconjurătoare.

De asemenea se poate interveni asupra plantațiilor de aliniament

O situație specială va genera dezafectarea rampei de gunoi de la Jieș și mijloace și tehnologii noi de ingropare, tasare și acoperire cu pământ vegetal a gunoii menajer să se realizeze o zonă verde și totodată perdea de protecție în partea de NV actuală haldă de deșeuri .

Pentru agrement se propune revitalizarea și amenajarea teritoriului adiac cabanelor.

### 3.12.ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ

Buna funcționare a activităților orașului, ridicarea confortului urban implică un eforturi și pe linia infrastructurii pe categorii .

#### 3.12.1. ALIMENTAREA CU APĂ

Prin executia rezervorului 1x2500mc și propunerea a încă unui rezervor se rezolvă problema capacitatii de inmagazinare, ramanand necesara extinderea retelei de distribuție precum și înlocuirea și redimensionarea unor retele de apă existente cu găurile mari de uzura. Deasemenea este necesara majorarea debitelor de captare și tratare.

În scopul îmbunătățirii situației existente, este necesară executarea de noi rețele de apă care să asigure debitele și presiunile necesare la consumatori.

În scopul redimensionării și echilibrării rețelei de distribuție a localității se impune elaborarea unei dimensionări pe calculator a rețelei, ținând seama de situația necesitățile actuale și de perspectivă.

Pentru a asigura o calitate superioară a apei distribuite precum și o durată mai mare a conductelor de distribuție, în execuție vor fi folosite conducte de distribuție, în execuție vor fi folosite conducte din materiale competitive, polietilenă cu înaltă densitate, renunțându-se la conducte de oțel.

În zonele de la periferia orașului, precum și în noile zone de locuințe ce se extind în contură, alimentarea cu apă se va realiza prin extinderea conductelor de distribuție existente.

Pentru buna distribuție a apei la consumator, vor fi refăcute și branșamentele apă subdimensionate ale ansamblurilor de locuințe înalte (P+10), precum și aparăt vederea contorizării consumului de apă.

### 3.12.2 CANALIZARE

Propunerile de extindere și modificări în sistemul de canalizare al orașului Petrești facute în urma unui proiect de specialitate. Proiectul menționat va prevedea extinderea sistemului separativ de canalizare în toată localitatea, mărirea capacitații transport a colectorului principal către stația de epurare Petroșani.

Amplasamentele destinate pentru noi construcții în prezentul plan urbanistic fiind raccordate la colectoarele existente sau proiectate în zonă.

Ca urmare a inundațiilor din iunie 1998, este necesar a se face un studiu gospodărire a apelor, pentru luarea celor mai oportune măsuri pentru evitarea pe viitor a astfel de confruntări.

### 3.12.3. REȚELE ELECTRICE

Se prevăd la consumatorii noi posturi de transformare în cabină zid alimentarea acestor consumatori făcându-se prin LES 0,4 Kv(cabluri tip ACYAbY) LEA (la rampă de deșeuri menajere).

Încadrarea posturilor de transformare nou proiectate în rețelele existente se face în conformitate cu documentațiile de proiectare, la comandă și pe cheltuiala investitorilor.

În toate cazurile se va ține seama de precizările din anexa la Regulamentul Local de Urbanism ce face parte integrantă din prezenta documentație.

Echiparea sub aspect cantitativ și calitativ este corespunzătoare, fiind proiectat executată conform normativelor în vigoare. Disfuncționalități sunt semnalate iluminatul public și mai ales pietonal, care nu întodeauna a fost executat conform proiectelor, în acest caz necesitând modernizarea și completarea. Este necesară demontarea unor stâlpi izolați, purtători de iluminat public și rețele de joasă tensiune dezafectate, devenind astfel inutili.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivelor nu presupune eforturi deosebite, existând capacitate.

### 3.12.4 TELEFONIE

În conformitate cu preliminările sunt necesare:

- înlocuirea centralei telefonice existente având capacitatea acoperită (cca. 10 linii) cu o centrală telefonică digitală de 4000 linii, conform Acordului 232/3573/178/01.07.1997, astfel încât la nivelul anului 2000 gradul de telefonizare al orașului Petriș să ajungă la o densitate de 13,6 posturi telefonice/100 locuitori, față de 4,2 telefonice/100 locuitori cât este în prezent.

- extinderea rețelei telefonice la nivelul orașului și amplificarea rețelelor modernizate în cablu și canalizație Tc, în zonele centrale.

- extinderea rețelei Tc comune cu rețeaua aeriană pentru alimentarea cu energie electrică a gospodăriilor individuale.

### 3.12.5 TELEVIZIUNE

Se lucrează în prezent la determinarea unor trasee pentru Televiziune prin cablu CONCLUZII

Sunt necesare:

- a) Construirea de noi posturi de transformare în zonele introduse în intravilan
- b) Realizarea distribuției energiei electrice prin linii de medie tensiune în posturile de transformare.

c) Extinderea iluminatului public de circulație în zonele centrale sistematizate adiacente funcție de gradul de mobilare a terenurilor.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza în condițiile RFUE/93 privind furnizarea și utilizarea energiei pentru fiecare consumator în parte.

Distribuția energiei electrice în localitate se va asigura prin LEC și LEK 0, conform studiilor de soluție și avizelor de racordare emise de RENEL la solicitarea beneficiarilor.

Ca priorități se stabilesc:

- reconsiderarea iluminatului public și pietonal din ansamblurile de locuințe.

- modernizarea și completarea rețelei electrice de joasă tensiune existente.

- soluționarea din punct de vedere tehnic a rețelelor privind alimentarea cu energie electrică a construcțiilor privatizate.

- reechilibrarea rețelelor de joasă tensiune din punct de vedere al încărăcăturilor specifice, prin apariția de noi consumatori.

### 3.12.6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

Alimentarea cu gaze naturale este în curs de execuție traseul acesteia aflându-se pe planșa de rețele tehnico- edilitare, conform proiectului elaborat în 1996 de către INSTAL – SERVICE s.r.l. Deva.

### 3.13. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Obiective de interes public existente

#### DOTĂRI ADMINISTRATIVE

- Consiliul Local Petrila
- Circumscripția finanțieră
- Filiala societății "Post-telecom"
- Poliția
- Remiza pompieri
- C.E.C.
- Asigurări

#### DOTĂRI PENTRU SĂNĂTATE

- Spitalul orășenesc Petrila - cu 205 paturi
- Polyclinica
- 6 Dispensare
- 1 Creșă - 100 locuri
- 4 Cămine de copii
- 2 Farmacii

#### DOTĂRI PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT

- 7 grădinițe cu 890 de locuri,
- 4 școli generale cu 78 săli de clasă și 3493 de elevi (conform rec. 1992),
- Liceul Teoretic Petrila - 20 săli de clasă, cu 534 de elevi,

- Școală profesională - 17 săli de clasă, cu 498 de elevi.

- Casa de bătărsori rutierâni

#### DOTĂRI CULTURALE

- 2 Cinematografe cu 750 de locuri

- 2 cămine culturale cu un număr de 550 locuri la Cimpa și jieș

- 2 cluburi cu 200 de locuri
- 2 Biblioteci cu 50 locuri

#### DOTĂRI DE CULT

- biserică ortodoxă
- biserică catolică
- biserică greco-catolică
- biserică reformată
- biserică baptistă
- biserică pentecostală
- biserică evanghelică
- biserică cult creștin după evanghelie

#### DOTĂRI SPORTIVE ȘI DE AGREMENT

- 1 bazin de înot acoperit (în construcție) ce este preconizat să se transformă în sală de sport

- 2 stadioane
- 1 sală de sport școlară
- cabane turistice la Lunca Florii, Aușelu, Voievodu și Groapa Seacă

•cabane turistice ale unor unități industriale (EGCL; mina DâLJA; etc)

Realizarea altor obiective de utilitate publică implică două elemente de bază:

-depistarea lor; și amplasarea acestora în cadrul intravilanului, unele fiind cunoscute în prezent, altele numai intuite, ca urmare a trecerii la economia de piață și schimbărilor ce se produc la nivelul mentalității populației.

-stabilirea condițiilor de circulație juridică a terenurilor, în funcție de apartenența acestora la diferiți deținători.

Obiectivele de utilitate publică necesar să se realizeze în următoarea perioadă au fost depistate și asigurate amplasamentele necesare (vezi planșa nr.4). În ceea ce privește circulația terenurilor de la un deținător la altul (pe baza legii exproprierii pentru o cauză de utilitate publică) aceasta nu se poate definitiv deoarece nu a fost încheiată intrarea în drepturi de proprietate asupra terenurilor atât ale persoanelor fizice cât și a celor juridice (pe baza Legii fondului funciar și a hotărârii 834/92) și mai suntem cu situație juridică incertă.

În consecință, pe planșa cu obiectivele de utilitate publică, s-au menționat amplasamentele acestora, modul de trecere a terenurilor de la un deținător la altul urmând să se facă ulterior după definitivarea intrării în drepturi a proprietarilor.

Obiectivele de utilitate publică propuse sunt:

- canalizarea menajeră
- unele tronsoane de alimentare cu energie electrică și posturi de transformare aferente
- unele tronsoane de alimentare cu apă potabilă
- hotel de tranzit
- hală și piață agroalimentară prin extinderea celei existente
- rampă pentru depozitarea și neutralizarea deșeurilor menajere
- catalogarea și modernizarea drumului forestier pe valea Tăii și în continuare pe valea Aușelului până la cabana Șureanu
- realizarea unui drum mai facil de legătură cu localitatea Jieț și modernizarea celui principal din această localitate.
- modernizarea unor intersecții

### 3.13. REGLEMENTĂRI, CATEGORII DE INTERVENȚII

Față de situația existentă și necesitățile urbane ale populației se pot distinge următoarele categorii de intervenții:

-revitalizarea ansamblurilor de locuințe colective prin reamenajarea și întreținerea terenurilor acestora încercând acolo unde este posibil îmbunătățirea acceselor îmbrăcăminții acestora, realizarea unor paraje și garaje, dar cu protejarea spațiilor de joacă pentru copii, a plantațiilor, a punctelor gospodărești;

-completarea pe străzile constituite a gospodăriilor individuale, cu noi locuințe cu regim de înălțime și aliniament stabilit;

-interdicția temporară de construcție în anumite zone până la elaborarea sau reconsiderarea detaliilor de urbanism (PUZ, PUD). Aceasta se referă la zona centrală, la suprafața destinată locuințelor din zona de sud spre Jieț.

-reorganizarea incintelor industriale și de depozitare în ideea rentabilizării terenurilor și a apariției de zone verzi în aceste incinte;

-dezafectarea rampei de gunoi și depozitarea acestuia prin mijloace moderne zona propusă, sau dacă se face o cooperare între sistemul urban Valea Jiului pe teren degradate din teritoriul Văii Jiului. În prezent se efectuează în faza de Studiu fezabilitate "Pentru colectarea și depozitarea gunoiului menajer", pentru întreg județ. Se vor aplica concluziile acestuia.

-realizarea unei porțiuni de dig pe Jieș și Taia, și a unui studiu de gospodării apelor, în sensul oportunității realizării de șanțuri de gardă în partea de nord localității, pe versanți;

-reconsiderarea pilierului de siguranță în urma închiderii unor mine. În acest moment ½ din oraș se află în interdicție de construcție;

-stabilirea și bornarea unor zone pentru case de vacanță prin executarea de PU/ridicări topografice de detaliu pentru acestea.

### 3.15.CONCLUZII

-Direcția principală de dezvoltare rămâne dezvoltarea economică, fără dezvoltarea acesteia, orașul numai prin sporul natural nu se va dezvolta.

-O atenție deosebită va trebui acordată creșterii numărului de locuri de muncă și sfera serviciilor (mai puțin comerț, mai mult servicii), cât și în cadrul instituțiilor publice (cultură, învățământ, sport, turism, agrement).

-Nu se prevăd până în prezent necesități teritoriale pentru unități industriale și servicii. La apariția acestora vor trebui luate în considerare în primul rând terenurile disponibile din cadrul platformelor existente cât și terenurile neconstruite adiacente.

-O altă direcție de dezvoltare o reprezintă zona de locuit, principala consumatoră de teren din cadrul intravilanului. Pentru realizarea locuințelor este necesară reconsiderarea fondului construit existent pentru locuințele colective și încurajarea pentru construirea de locuințe unifamiliale.

-Zona instituțiilor publice va trebui dezvoltată prin rezervarea unor terenuri precădere în zona centrală, iar pentru sport, agrement, în trupurile nou înființate.

-Zona spațiilor plantate, de agrement și cimitirilor necesită de asemenei, dezvoltarea teritorială.

-Zona aferentă canalizării în special va necesita suprafețe noi, de asemenei pentru rampa de gunoi.

Față de situația existentă și necesitățile orașului, proiectarea urbanistică va trebui să adâncească pe următoarele probleme:

-elaborarea unui PUZ; PUD; în zona centrală;

-elaborarea unui PUD pentru zona de sud destinată unor noi locuințe;

-elaborarea de PUZ; PUD-uri pentru zonele de agrement și case de vacanță.

Propunerile din prezenta lucrare urmează să fie dezbatute cu populația și factoarele interesante.

Pe baza avizelor obținute ea urmează să fie aprobată prin hotărâre a Consiliului Local al orașului Petrila.

Întocmit ,  
arh.IONESCU MARIAN

## LOCALITĂȚI APARTINĂTOARE

Orașul Petrila are patru sate componente care au posibilități de dezvoltare în continuare.

Satele componente : Cimpa, Jieț, Tirici și Răscoala.

### CIMPA.

#### 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE

Satul Cimpa este amplasat la 0,0 km față de orașul Petrila în partea de est. Practic se trece dintr-o localitate în cealaltă, numai marcajul rutier atrăgând atenția asupra acestui lucru. Pe planșe localitatea Pertila și Cimpa sunt tratate împreună.

Aceasta localitate are o formă alungită, liniar tentaculară, o parte a ei fiind situată în partea stângă a Jiului de Est. Structura satului este adunată.

	Nr.locitorii	Nr.gospodării
1966( recensământ )	2566	640
1977( recensământ )	359	98
1985	447	97
1992 ( recensământ )	624	183
1998 (1 ian)	685	175

Datele au fost preluate din datele statistice ale recensământului din 1992 și ale "Indicatorilor de urbanism și amenajarea teritoriului" comunicați de primărie.

Numărul mare al populației din 1966 s-a datorat coloniei Cimpa care ulterior s-a desființat iar locuitorii ei s-au mutat în Petrila.

Diferența de gospodării se datorează politicii comuniste de restrângere forțată a "perimetrelor construibile". Astfel 1986 erau 72 de gospodării în afara "perimetrlui construibil" deci în 1986 erau de fapt 168 de gospodării.

Diferența dintre datele anului 1992 și 1 ian 1998, nu se datorează unui spor de orice fel, ci unor greșeli ale recensământului .

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
1. ZONA CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	0,70	3,89	0,70	3,89
2.ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	12.65	70.28	14.00	77.78
3.ZONĂ CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ : -căi de comunicație rutiere	1.70	9.44	1.70	9.44

8.ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	2.95	16.39	1.60	8.89
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	18.00	100,00	18.00	100,00

## 2.1. ZONE FUNCȚIONALE

Principalele zone funcționale ale localității sunt:

- zonă cu funcțiuni complexe de interes public
- zonă de locuințe și funcțiuni complementare
- zonă de căi de comunicație rutiere

Zona cu funcțiuni complexe de interes public cuprinde școala și căminul cultural care se află la limita de vest către Petrila, astfel deservind și populația limitrofă din Petrila.

Zona de locuințe și funcțiuni complementare cuprinde toate locuințele reambulate de elaboratorul PUG-ului.

Acesta ocupă o suprafață de 12,65ha cu o pondere de 70,28 % din suprafața terenului intravilan.

Practic această localitate s-a dezvoltat ca localitate dormitor, populația masculină lucrând în sectorul minier, până la disponibilizare.

Suprafața redusă a terenului arabil nu a permis să se dezvolte agricultura decât în sectorul individual. Mai dezvoltată este creșterea animalelor datorită suprafeței mari de pășuni și fânețe.

## 2.2 ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

Localitatea este străbătută de strada principală, pe malul stâng al Jiului de est, având străzi laterale (ulițe) din care una mai importantă. Drumul de legătură cu localitatea Tirici nu este catalogat și are îmbrăcăminți de piatră.

## ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ

Satul Cimpa este electrificat în proporție de 100%.

Alimentarea cu apă se face din sursa Voievodu, și conform "Indicatorilor de urbanism și amenajarea teritoriului", beneficiază de acesta 308 locuitori, cu un consum specific zilnic de 701/l/om/zi.

Încălzirea se face cu sobe cu lemn.

## DOTĂRI SOCIAL CULTURALE ȘI PRESTĂRI SERVICII

Localitatea dispune de :

- 1 cămin cultural
- 1 grădiniță cu program normal
- 1 școală clasele I-IV, cu un total de 92 de elevi
- 1 biserică ortodoxă

## JIET

Satul Jieț este amplasat la 0,5 km față de orașul Petrila în partea de sud.

Această localitate se găsește în afara pilierului de protecție minier și c  
zăcământul de cărbune, în proporție 70% ca teren intravilan și 90% din fondul con

	Nr. locuitori	Nr. gospodării
1966 (recensământ)	902	239
1977 (recensământ)	890	237
1986	950	238
1992( recensământ )	771	204
1998 ( 1 ian.)	785	175

Datele au fost preluate din datele statistice ale recensământului din 1992  
“Indicatorilor de urbanism și amenajarea teritoriului” comunicăți de primărie

### BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT	CONSTATAT	PROPUȘ	
1.ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	0,80	0.76	1,10	0.84
2.ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	44.90	42,76	60,50	46.32
3. ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE	11.30	10,76	18,60	14.24
4. ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	-	-	1.60	1.23
5.ZONA DE PARCURI, RECREERE TURISM	4,60	4,39	5,00	3.83
6.ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE	1,35	1,29	1,75	1.34
7.ZONĂ CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ :				
-căi de comunicație rutiere	7,00	6,67	7,00	5.36
8.ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	35,05	33,33	35,05	26.84
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	105,0	100,00	130,60	100,00
				130,60

### 2.1 ZONE FUNCȚIONALE

După cum se observă din bilanțul teritorial , localitatea în afara faptului c  
70% în afara pilierului de siguranță, este destul de bine structurată pentru o localit  
tip rural, și care are în vecinătate o localitate mare cum este Petrila.

#### 1.ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC

Zona cuprinde dotările existente și anume:

- școală generală
- punct sanitar și farmaceutic
- cămin cultural
- biserică ortodoxă
- magazin și unele mici unități comerciale tip ABC

Zona are o suprafață în intravilan de 0,8ha cu o pondere de 0,76%.

Dotările se găsesc excentric față de vatra satului, iar școala într-o zonă adiacentă zonei industriale, poluată sonor și pe cale aeriană ( din haldele apropiate).

Serviciile sunt reduse, și la nivel de asociație familială.

## 2.ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

Satul este în principal dezvoltat pe malurile Jiețului, cu precădere pe malul dreptul de haotic, fără reguli urbanistice. Între locuțe se află mari terenuri de producție agricolă individuală, pentru necesitățile familiale, mai puțin pentru comercializare.

Zona are o suprafață în intravilanul existent de 44,90ha deținând o pondere de 42,77 %, dar acest intravilan existent în 1990 a lăsat foarte multe locuințe în afara acestea însumând o suprafață de 16.2ha. La reglementări aceste locuințe au fost cuprinse în intravilan.

## 3. ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE

Este formată din incintele miniere ale E.M. Petrila Sud, are o suprafață constatată de 18,60 ha față de 11,30ha cât se aflau în bilanțul teritorial al PUG etapa 1990. Această omisie nu poate fi explicată în același mod cu zona de locuințe explicația fiind dată de limita între Petroșani și Petrila, care în partea de sud nu a fost corect redactată.

## 4. ZONA UNITĂȚI AGRICOLE

Unități agricole în zonă nu au fost, cele introduse în intravilan, sunt de fapt unități piscicole și o pepinieră.

Suprafața redusă a terenului arabil nu a permis să se dezvolte decât agricultura sectorul individual. Mai dezvoltată este creșterea animalelor datorită suprafeței mari pășunii și fânețelor.

## 5.ZONA DE PARCURI, RECREERE TURISM

Este formată din incintele cabanelor existente pe teritoriul Petrilei, care au un circuit relativ închis. În zonă este cuprins și teritoriul clădirii "Plecare telescaun" către Parâng.

## 6.ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE

Achiziția de salubritate este efectuată de EGCL Petrila -Lonea. Rampele de deșeuri menajere în prezent se află foarte aproape de localitatea Jieț, mult sub normele sanitare neautorizată din punct de vedere sanitar. Se propunem mutarea ei și realizarea redării circuitului verde a actualei rampe.

Echiparea tehnică - edilitară

Satul Jieț este electrificat în proporție de 100%. Alimentarea cu apă se face prin conductă de alimentare a localității Petrila..

51  
**RĂSCOALA**

Satul Răscoala este amplasat la 1km față de extremitatea estică a orașului Petrila înspre nord.

## 2.2 STADIUL EXISTENT AL ORGANIZĂRII URBANISTICE

Această localitate are o formă liniară fiind amplasată pe valea pârâului Răscoala și o structură răsfirată.

1966 (recensământ)	236	66
1977 (recensământ)	252	70
1986	275	71
1992 ( recensământ )	213	65

Datele au fost preluate din datele statistice ale recensământului din 1992 și ale "Indicatorilor de urbanism și amenajarea teritoriului" comunicați de primărie

### BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
1.ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	0,25	0,77	0,25	0,75
2.ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	18,05	55,54	29,90	89,25
3. ZONA TURISM (CASE DE VACANȚĂ	-	-	0,20	0,60
4.ZONĂ CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ :				
-căi de comunicație rutiere	1,80	5,54	1,80	5,37
5.ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	12,40	30,15	1,35	4,03
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	32,5	100,00	33,50	100,00

#### 2.1 ZONE FUNCȚIONALE

Principalele zone funcționale sunt:

- zona cu funcțiuni complexe de interes public

Zona este reprezentată de școală generală ( clasele I - IV). Satul fiind aproape de Petrila, majoritatea forței de muncă ocupată lucrând în sectorul minier, nu au fost necesare alte dotări. Dacă initiativa privată va găsi oportun a se desvolta prestări de servicii sau comerț, acestea fiind compatibile cu zona de locuit și vor găsi amplasamente în gospodăriile locuitorilor.

- zona de locuințe și funcțiuni complementare

Satul are o structură răsfirată și o textură neregulată.

Zona de locuințe este compusă din locuințe cu un pregnant caracter arhitectonic, casele aflându-se la mare distanță între ele.

Față de situația existentă, când au fost lăsate unele locuințe în afara intravilanului, zona de locuințe a fost completată cu aceste terenuri, astfel că au fost cuprinse toate

locuințele în intravilan. Satul este răsfirat, locuințele având în apropiere și loturile agricole (sărace, constituind de fapt grădina pentru consumul propriu), dar și acareturile. Fiind o zonă cu teren agricol slab, așezat pe dealuri, creșterea animalelor este principală preocupare a locuitorilor.

- zona turism (case de vacanță)

La capătul de nord al localității, într-o poiană nu foarte întinsă pe malul pârâului Răscoala, se propune o zonă pentru construirea de case de vacanță

- zona căi de comunicație

Satul este străbătut de o șosea principală, parte a drumului forestier, din pământ și care se degradează după fiecare iarnă. Pârâul Răscoala este valea polarizatoare a satului și are maluri relativ înalte (80cm - 1,2m), dar și porțiuni de vad, prin care se poate revărsă la ploi mari sau primăvara la dezgheț. Vor trebui făcute studii pentru îndiguirea acestuia pe unel porțiuni, pentru că sunt destul de multe case (mai ales pe malul stâng) ce ar putea fi inundate

- alte zone

În intravilan sunt cuprinse și unele terenuri de pășuni, distanțele între case fiind date de fapt de proprietatea asupra terenului, și de asigurarea plantelor pentru nutreț. În "Studiul de geografie economică - gruparea industrială Hunedoara- Valea Jiului" elaborat în 1972, autor Ioan S. Grăescu, apărut sub egida Editurii Academiei RSR, se afirmă că "pașiștile și fânețele naturale din zona piemontană a munților Șureanu și în depresiunea Petroșani sunt de o foarte bună calitate.

#### Funcțiuni economice

Funcția de bază în prezent a localității este cea agricolă și anume creșterea animalelor, din considerentele enunțate mai sus.

#### Echiparea tehnico - edilitară

Satul Răscoala este electrificat în proporție de 100%. Alimentarea cu apă se face din fântâni individuale iar încălzirea se face cu sobe cu lemn.

Se propune alimentarea cu apă la cișmele din sursa Voievodu.

## TIRICI

Satul Tirici este amplasat la 0,5 km față de orașul Petrila la extremitatea estică a acestuia.

Acet sat este un sat mic cu o populație de 79 de locuitori situat pe partea dreaptă a Jiului de Vest.

	Nr. locuitori	Nr. gospodării
1966 (recensământ)	85	21
1977 (recensământ)	79	19
1986	85	21
1992 (recensământ)	79	23

Datele au fost preluate din datele statistice ale recensământului din 1992 și ale "Indicatorilor de urbanism și amenajarea teritoriului" comunicăți de primărie

## BILANȚ TERRITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
2.ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	2,80	84,85	3,85	65,82
5.ZONA DE PARCURI, RECREERE TURISM	-	-	1,10	18,80
6.ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE	-	-	0,20	3,41
7.ZONĂ CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ :				
-căi de comunicație rutiere	0,35	10,60	0,55	9,40
8.ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,15	4,55	0,15	2,56
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	3,30	100,00	5,85	100,00

### 2.1 ZONELE FUNCȚIONALE

Zona funcțională principală , cu o pondere de 65,82% este cea de locuințe. Satul nu are dotări .

Satul este adunat, vatra sa având o lungime de cca. 1,2km, și cuprinde 23 de gospodării, din care trei ceva mai depărtate de vatra satului.

În bilanțul teritorial apare și zona de parcuri, turism, dar este o falsă informație, aici fiind cuprinsă cabana Voievodu, cabană turistică aflată la cca. 9km de sat.

Zona căilor de comunicație este dată de șosea principală a satului.

Drumul forestier ce duce la exploataările forestiere de pe valea Vievodu și Bilelor, este adjacent satului, pe celălalt mal al râului Jiul de Est

Funcțiuni economice

În prezent populația acestui sat se ocupă cu agricultura și în special cu creșterea animalelor.

Echiparea tehnico - edilitară

Satul Tirici este electrificat în proporție de 100 %. Alimentarea cu apă se face din fântâni individuale iar încălzirea se face cu sobe cu lemn.

Se propune alimentarea cu apă la cișmele din sursa Voievodu deoarece nu se poate realiza o epurare a apelor menajere în sistem centralizat.

Propunerile din prezenta lucrare urmează să fie dezbatute cu populația și factorii interesați.

Pe baza avizelor obținute ea urmează să fie aprobată prin hotărâre de către Consiliul Local al orașului Petrila.

întocmit,  
arh. Mariana Jonescu  
