



4527775

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Jurca I. Vasile, având funcția de Primar la Orasul Petrița, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrița - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	1100 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrița - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2019	1098 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrița - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	5320 m2	100 %	Altele	Jurca Vasile

Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: ██████████	Intravilan	2012	600 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: ██████████	Intravilan	2018	4531 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: ██████████	Intravilan	2018	1050 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: ██████████	Intravilan	2021	18482 m2	100 %	Altele	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: ██████████ █	Intravilan	2021	5892 m2	100 %	Reconstituire drept de proprietate	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: ██████████	Intravilan	2021	986 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2021	376 m2	100 %	Altele	Jurca Vasile

Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	48059 m2	100 %	Altele	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2018	24183 m2	100 %	Altele	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2018	14000 m2	100 %	Altele	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2018	37843 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	886 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2024	1124 m2	50 %	Dare în plată	JURCA VASILE JURCA ANISOARA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrita - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2024	6006 m2	50 %	Dare în plată	JURCA VASILE JURCA ANISOARA

■■■■■						
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Simeria - Adresa: ■■■■■	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2024	1681 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	JURCA ANISOARA JURCA VASILE
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Simeria - Adresa: ■■■■■	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2024	5800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	JURCA VASILE JURCA ANISOARA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Simeria - Adresa: ■■■■■	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2024	2600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	JURCA ANIȘOARA JURCA VASILE
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Simeria - Adresa: ■■■■■	Agricol	2024	16682 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	JURCA ANIȘOARA JURCA VASILE
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrila - Adresa: ■■■■■ ■■■■■	Intravilan	2024	403 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	DOBRE MARIA JURCA ANISOARA JURCA VASILE DOBRE RUSU
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrila - Adresa: ■■■■■ ■■■■■	Intravilan	2024	7476 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	JURCA ANIȘOARA

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrila - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2008	206 m2	100 %	Construcție	JURCA VASILE
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrila - Adresa: [REDACTAT]	Spații comerciale/d e producție	2003	72 m2	100 %	Construcție	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrila - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de bunuri imobile	2021	137 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrila - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de bunuri imobile	2023	96 m2	50 %	Altele	JURCA ANIȘOARA Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrila - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de bunuri imobile	2021	320 m2	100 %	Altele	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrila -	Alte categorii de bunuri imobile	2021	206 m2	100 %	Reconstituire drept de proprietate	Jurca Vasile

Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrița - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2022	18 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Anisoara Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrița - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2022	29 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca ANISOARA Jurca VASILE
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrița - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2022	120 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrița - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2022	320 m2	100 %	Altele	Jurca Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrița - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2024	926 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	JURCA ANISOARA JURCA VASILE DOBRE RUSU DOBRE MARIA
Tara: ROMANIA Judet:	Casă de locuit	2024	42 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	JURCA ANIȘOARA

Hunedoara Localitate: Petrila - Adresa: [REDACTED]					Moștenire Partaj voluntar	
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Petrila - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2024	22 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	JURCA ANIȘOARA

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Alt mijloc de transport	DE REMA	1	1990	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	IVECO	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	NEWADOW	1	2019	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	FORD TRANZIT	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	-------------------------	--------------------	----------

		<b>Înstrăinat</b>		
-	-	-	-	-

#### IV. Active financiare

##### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
CAR PETRILA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	1999	800.000
ERSTE EQUITY ROMANIA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	70000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

##### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
SC OCTOPUS COM SERV SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100 %	200 RON
sc jad forestier srl	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	80 %	500 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

##### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-



NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
CAR PETRILA	2024	2029	359946 RON
JURCA MARIANA	2024	2029	298700 RON
MARZA ILEANA MELANIA	2024	2029	93900 RON
VOINEA PETRU	2024	2029	98000 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
JURCA VASILE	Orasul Petrita, Republicii 196	SALARIU	118632 RON

1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
JURCA VASILE	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████	CONTRACT INCHIRIERE SPATIU COMERCIAL	19800 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			

-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
Jurca Anisoara	Agentia judeteana pentru plati si inspectie sociala	Indemnizatie cresterea copilului	102000 RON
8.3. Copii			
JURCA ELENA EVELINA	Deva	Alocatie copii	2400 RON
Jurca Zian Mihail	Deva	Alocatie copil	7200 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
28-11-2024	