



JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PETRILA

Nr. 10238/2019

RAPORTUL PRIMARULUI ORASULUI PETRILA

**Privind situația gestionării Patrimoniului din domeniul public și privat
al orașului Petrila, pe anul 2018**

Potrivit prevederilor art.122 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local i se prezintă anual de către Primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

În conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor art.119 din aceeași lege, constituie patrimoniul orașului, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public, domeniului privat al acestuia precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Potrivit Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia unitățile administrativ teritoriale, respectiv Consiliul Local exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Potrivit prevederilor alin. (1) al art.121 din Legea nr.215/2001 republicată, domeniul privat al orașului este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalități prevăzute de lege.

Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Potrivit prevederilor art.122 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art.7 alin (1) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natură activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv detinute, trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Prin dispoziția Primarului orașului Petrila nr.23/2019 s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului orașului, aferent anului 2018.

Scopul principal al inventarierii constituie stabilirea situatiei reale a patrimoniului unitatii administrativ-teritoriale si cuprinde toate elementele patrimoniale, precum si bunurile si valorile detinute cu orice titlu, apartinand altor persoane juridice sau fizice, in vederea intocmirii bilanțului contabil care trebuie sa asigure o imagine fidela, clara si completa a patrimoniului, situatiei financiare si a rezultatelor obtinute.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor , mijloacelor banesti si altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosinta /depozitare a acestora si pe fiecare gestionar in pastrarea caruia se afla aceste bunuri, precum si pe detinatori de bunuri.

Inventarierea terenurilor si a cladirilor s-a efectuat pe baza documentelor care atesta dreptul de proprietate al acestora, a documentatiei cadastrale si a altor documente potrivit legii .

Disponibilitatile banesti si alte valori aflate in casieria unitatii, au fost inventariate in conformitate cu prevederile legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont.

Bunurile de inventar au fost consemnate in liste de inventar, conform proceselor verbale incheiate .

In soldurile din evidenta contabila situatia patrimoniului orasului Petrla la 31.12.2018 este:

DOMENIUL PUBLIC	CONT	VALOAREA INREGISTRATA IN CONTABILITATE (LEI)
Terenuri	211.01.00.01.02	48.705.056,00
Constructii -drumuri publice	212.01.01.01.02	71.496.571,21
Constructii-infrastructura pentru transport feroviar	212.02.01.01.02	389.809,13
Constructii-poduri, podete...	212.03.01.01.02	9.878.951,73
Constructii-alte active fixe incadrate in grupa constructii	212.09.01.01.02	98.250.840,31
Echipamente tehnologice dom.public	213.01.00.01.02	4.688.820,10
Aparate si instalatii de masurare.....	213.02.00.01.02	19.496,54
Mobilier, aparatura birotica dom.public	214.00.00.01.02	752.239,33
TOTAL		234.181.784,35

DOMENIUL PRIVAT	CONT	VALOAREA INREGISTRATA IN CONTABILITATE (LEI)
Programe informatice	208.01.00.02.02	74.471,47
Alte imobilizari necorporale	208.02.00.02.02	3.720.739,51
Terenuri	211.01.00.02.02	10.863.257,88
Constructii - amortizabile	212.09.01.02.02.01	8.829.158,15
Constructii - neamortizabile	212.09.01.02.02.02	1.878.272,14
Echipamente tehnologice - amortizabile	213.01.00.02.02.01	2.581.601,30
Echipamente tehnologice - neamortizabile	213.01.00.02.02.02	5.332,00
Aparate si instalatii de masurare...	213.02.00.02.02.01	73.896,10
Mijloace de transport-amortizabile	213.03.00.02.02.01	3.303.600,21
Mobilier, aparatura birotica – amortizabile	214.00.00.02.02.01	1.115.789,94

Mobilier, aparatura birotica – neamortizabile	214.00.00.02.02.02	133.040,08
TOTAL		32.579.158,78

Bunurile din domeniul public si privat inchiriate, concesionate in anul 2018, astfel:

- un numar de 26 de contracte / acte aditionale concesiuni de terenuri si cladiri.
- un numar de 92 de contracte /acte aditionale inchirieri de parcar acoperite, garaje .
- un numar de 791 de abonamente pentru parcarile neacoperite de resedinta.

Bunuri din domeniul public, aflate in administrare la Inspectoratul Scolar Judetean Hunedoara , astfel:

-Cladiri –cont 212- valoare contabila 16.381.574,29 lei

-Terenuri – cont 211- valoare contabila 2.464.132,32 lei

Bunuri de domeniul public si privat aflate in administrare la SC.Edil Sal Prest S.A.

-Cladiri-cont 212- valoare contabila 4.120.182,77 lei

-Terenuri-cont 211- valoare contabila 9.811.359,67 lei

-Masini, utilaje-cont 213 – valoare contabila 1.062.382,91lei

Față de cele prezentate mai sus, pot spune ca, in anul 2018, gestionarea bunurilor din domeniul public si privat al orasului Petrila, s-a realizat in mod corespunzator si legal, asigurandu-se prin aparatul de specialitate din cadrul Primariei orasului Petrila, administrarea si păstrarea corespunzatoare a acestora, in conformitate cu prevederile legale in vigoare .

PRIMAR
EC. JURCA VASILE

